

**NEXE d.d.,  
Našice**

**Godišnji izvještaj  
za 2025. godinu**

|                                                                       | <i>Stranica</i> |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Odgovornost Uprave za godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje | 1               |
| Izvešće neovisnog revizora                                            | 2               |
| Nekonsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti                      | 5               |
| Nekonsolidirani Izvještaj o financijskom položaju                     | 6               |
| Nekonsolidirani Izvještaj o promjenama kapitala                       | 7               |
| Nekonsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima                         | 8               |
| Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje                    | 10              |
| Izvještaj posloводства                                                | 55              |

## Odgovornost Uprave za godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje

Uprava društva NEXE d.d., Našice (dalje u tekstu "Društvo") je dužna osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2025. godinu budu sastavljeni u skladu s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja ("MSFI") usvojenima od Europske unije, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tokova Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu Uprava je izradila godišnje financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi godišnjih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna za:

- odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika u skladu sa važećim standardima financijskog izvještavanja;
- davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- izradu godišnjih financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja.

Uprava Društva je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenima od Europske unije. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera kako bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Uprava ima odgovornost podnijeti Nadzornom odboru svoj godišnji izvještaj zajedno s nekonsolidiranim financijskim izvještajima (dalje: financijski izvještaji). Nakon toga Nadzorni odbor mora odobriti godišnje financijske izvještaje za njihovo podnošenje na usvajanje Glavnoj skupštini.

Potpisano u ime Uprave

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |
| Josip Ergović                                                                       | Stjepan Ergović                                                                     | Ivan Ergović ml.                                                                     | Ivana Čehulić                                                                         |
| Predsjednik Uprave                                                                  | Član Uprave                                                                         | Član Uprave                                                                          | Članica Uprave                                                                        |

NEXE d.d.  
Tajnovac 1  
31500 Našice  
Republika Hrvatska

Našice, 24. ožujka 2026. godine

  
Tajnovac 1, 31500 Našice, Hrvatska  
13

## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva NEXE d.d.

### Mišljenje

Obavili smo reviziju financijskih izvještaja NEXE d.d. (Društvo), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju na 31. prosinca 2025., izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o promjenama kapitala i izvještaj o novčanim tokovima za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući značajne informacije o računovodstvenim politikama.

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2025., njegovu financijsku uspješnost i njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, usvojenima od Europske unije (MSFI).

### Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja.

Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti (IESBA Kodeks), Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

### Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije uključuju informacije uključene u Godišnji izvještaj, ali ne uključuju financijske izvještaje i naše izvješće revizora o njima. Naše mišljenje o financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane.

U pogledu Izvještaja posloводства, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru je li Izvještaj posloводства sastavljen u skladu s člankom 24. Zakona o računovodstvu.



**Shape the future  
with confidence**

Temeljeno na obavljenim postupcima, u mjeri u kojoj smo u mogućnosti to procijeniti, izveštavamo da:

1. su informacije u priloženom Izveštaju posloводства usklađene, u svim značajnim odrednicama, s priloženim financijskim izveštajima; te
2. je priložen Izveštaj posloводства sastavljen u skladu s člankom 24. Zakona o računovodstvu.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije financijskih izveštaja, dužni smo izvijestiti ako smo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u ostalim informacijama. U tom smislu nemamo što izvijestiti.

#### **Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za financijske izveštaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prikaz financijskih izveštaja u skladu s MSFI, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izveštaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju financijskih izveštaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izveštavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

#### **Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izveštaja**

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izveštaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izveštaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- Prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza financijskih izveštaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerne propuste, lažna predstavljanja ili zaobilaženje internih kontrola.
- Stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.



Shape the future  
with confidence

- Zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.
- Ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Filip Hitrec  
Član Uprave i ovlašteni revizor

ERNST & YOUNG  
d.o.o.  
Zagreb, Radnička cesta 50

24. ožujka 2026. godine

Ernst & Young d.o.o.  
Radnička cesta 50  
10000 Zagreb  
Republika Hrvatska

Nekonsolidirani Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti  
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

|                                                                | Bilješka    | 2025.            | 2024.            |
|----------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>POSLOVNI PRIHODI</b>                                        |             |                  |                  |
| Prihodi od prodaje                                             | 4           | 146.724          | 130.630          |
| Ostali poslovni prihodi                                        | 5           | 8.431            | 11.224           |
| <b>Ukupno poslovni prihodi</b>                                 |             | <b>155.155</b>   | <b>141.854</b>   |
| <b>POSLOVNI RASHODI</b>                                        |             |                  |                  |
| Promjene u zalihama gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje | 19          | (2.602)          | (291)            |
| Materijalni troškovi                                           | 6           | (81.359)         | (70.149)         |
| Troškovi osoblja                                               | 7           | (21.218)         | (17.939)         |
| Amortizacija                                                   | 13,14,15,16 | (5.715)          | (5.454)          |
| Ostali troškovi                                                | 9           | (8.482)          | (6.930)          |
| Vrijednosna usklađenja                                         | 8           | (153)            | (93)             |
| Rezerviranja                                                   | 26          | (130)            | (95)             |
| Ostali poslovni rashodi                                        | 10          | (4.565)          | (1.536)          |
| <b>Ukupno poslovni rashodi</b>                                 |             | <b>(124.224)</b> | <b>(102.487)</b> |
| <b>DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>                            |             | <b>30.931</b>    | <b>39.367</b>    |
| <b>FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI</b>                           |             |                  |                  |
| Financijski prihodi                                            | 11          | 3.111            | 5.916            |
| Financijski rashodi                                            | 11          | (1.416)          | (1.476)          |
| <b>Neto dobit iz financijskih aktivnosti</b>                   |             | <b>1.695</b>     | <b>4.440</b>     |
| <b>UKUPNI PRIHODI</b>                                          |             | <b>158.266</b>   | <b>147.770</b>   |
| <b>UKUPNI RASHODI</b>                                          |             | <b>(125.640)</b> | <b>(103.963)</b> |
| <b>DOBIT IZ POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA</b>                  |             | <b>32.626</b>    | <b>43.807</b>    |
| Porez na dobit                                                 | 12          | (5.708)          | (6.877)          |
| <b>DOBIT IZ POSLOVANJA NAKON OPOREZIVANJA</b>                  |             | <b>26.918</b>    | <b>36.930</b>    |
| <b>OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT</b>                              |             |                  |                  |
| <b>UKUPNA SVEOBUH VATNA DOBIT ZA GODINU</b>                    |             | <b>26.918</b>    | <b>36.930</b>    |

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

# Nekonsolidirani Izvještaj o financijskom položaju

na 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

|                                                                    | Bilješka | 31.12.2025.    | 31.12.2024.    |
|--------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>IMOVINA</b>                                                     |          |                |                |
| <b>Dugotrajna imovina</b>                                          |          |                |                |
| Nematerijalna imovina                                              | 13       | 2.044          | 243            |
| Nekretnine, postrojenja i oprema                                   | 14       | 87.587         | 68.263         |
| Ulaganja u nekretnine                                              | 15       | 7.317          | 6.688          |
| Imovina s pravom korištenja                                        | 16       | 5.292          | 5.025          |
| Ulaganja u povezana društva                                        | 17       | 64.400         | 64.400         |
| Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka | 18       | 620            | 712            |
| Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja                       | 20       | 402            | 482            |
| Odgođena porezna imovina                                           | 12       | 414            | 277            |
| <b>Ukupno dugotrajna imovina</b>                                   |          | <b>168.076</b> | <b>146.090</b> |
| <b>Kratkotrajna imovina</b>                                        |          |                |                |
| Zalihe                                                             | 19       | 28.878         | 27.936         |
| Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja                       | 20       | 42.478         | 41.230         |
| Potraživanja za dane zajmove i ostala financijska imovina          | 21       | 10.098         | 7.243          |
| Novac i novčani ekvivalenti                                        | 22       | 11.453         | 14.047         |
| Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda    |          | 93             | 208            |
| <b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>                                 |          | <b>93.000</b>  | <b>90.664</b>  |
| <b>UKUPNO IMOVINA</b>                                              |          | <b>261.076</b> | <b>236.754</b> |
| <b>GLAVNICA I OBVEZE</b>                                           |          |                |                |
| <b>Kapital i pričuve</b>                                           |          |                |                |
| Temeljni kapital                                                   | 23       | 34.794         | 34.794         |
| Vlastite dionice                                                   | 23       | (1.000)        | (1.000)        |
| Pričuve                                                            | 24       | 12.503         | 12.137         |
| Zadržana dobit i rezultat razdoblja                                |          | 137.082        | 117.530        |
| <b>Ukupno kapital i pričuve</b>                                    |          | <b>183.379</b> | <b>163.461</b> |
| <b>Dugoročne obveze</b>                                            |          |                |                |
| Obveze po kreditima i zajmovima                                    | 25       | 19.665         | 19.214         |
| Obveze po najmovima                                                | 16       | 960            | 1.395          |
| Dugoročna rezerviranja                                             | 26       | 496            | 468            |
| <b>Ukupno dugoročne obveze</b>                                     |          | <b>21.121</b>  | <b>21.077</b>  |
| <b>Kratkoročne obveze</b>                                          |          |                |                |
| Obveze prema dobavljačima i ostale obveze                          | 27       | 36.011         | 28.441         |
| Obveze po kreditima i zajmovima                                    | 28       | 16.146         | 14.613         |
| Obveze po najmovima                                                | 16       | 1.236          | 1.462          |
| Obveze za porez na dobit                                           |          | 398            | 4.413          |
| Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja              | 29       | 2.785          | 3.287          |
| <b>Ukupno kratkoročne obveze</b>                                   |          | <b>56.576</b>  | <b>52.216</b>  |
| <b>UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE</b>                                    |          | <b>261.076</b> | <b>236.754</b> |

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Nekonsolidirani Izvještaj o promjenama kapitala  
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine  
(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

|                                                   | Temeljni kapital | Vlastite dionice | Pričuve       | Zadržana dobit i rezultat razdoblja | Ukupno kapital |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|-------------------------------------|----------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja 2024. godine</b>     | <b>34.794</b>    | -                | <b>11.503</b> | <b>86.211</b>                       | <b>132.508</b> |
| Dobit tekuće godine                               | -                | -                | -             | 36.930                              | 36.930         |
| <b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>                  | -                | -                | -             | <b>22.481</b>                       | <b>22.481</b>  |
| Izglasana dividenda                               | -                | -                | -             | (4.977)                             | (4.977)        |
| Stjecanje vlastitih dionica                       | -                | (1.000)          | -             | -                                   | (1.000)        |
| Formiranje pričuva za otkupljene vlastite dionice | -                | -                | 634           | (634)                               | -              |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca 2024. godine</b>    | <b>34.794</b>    | <b>(1.000)</b>   | <b>12.137</b> | <b>117.530</b>                      | <b>163.461</b> |
| Dobit tekuće godine                               | -                | -                | -             | 26.918                              | 26.918         |
| <b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>                  | -                | -                | -             | <b>26.918</b>                       | <b>26.918</b>  |
| Izglasana dividenda                               | -                | -                | -             | (7.000)                             | (7.000)        |
| Formiranje pričuva za otkupljene vlastite dionice | -                | -                | 366           | (366)                               | -              |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca 2025. godine</b>    | <b>34.794</b>    | <b>(1.000)</b>   | <b>12.503</b> | <b>137.082</b>                      | <b>183.379</b> |

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Nekonsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima  
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

|                                                                                | Bilješka    | 2025.         | 2024.         |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| <b>Poslovne aktivnosti</b>                                                     |             |               |               |
| Dobit prije poreza                                                             |             | 32.626        | 43.807        |
| Usklade:                                                                       |             |               |               |
| Amortizacija                                                                   | 13,14,15,16 | 5.715         | 5.454         |
| Prihodi od kamata                                                              | 11          | (316)         | (304)         |
| Rashodi od kamata                                                              | 11          | 1.091         | 1.356         |
| Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme                             | 5           | (44)          | (2.421)       |
| Umanjenje vrijednosti za očekivane gubitke                                     | 11          | (59)          | (1)           |
| Nerealizirani neto gubici                                                      | 11          | 37            | 92            |
| Rezerviranja                                                                   | 26          | 28            | 52            |
| Vrijednosno usklađenje zaliha                                                  | 8           | 129           | 45            |
| Neto promjena ispravka vrijednosti potraživanja za dane pozajmice              | 21          | 214           | -             |
| Neto promjena ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca – povezana društva   | 20          | -             | (340)         |
| Neto promjena ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca – nepovezana društva | 20          | (227)         | (207)         |
| Neto promjena vrijednosnog usklađenja potraživanja stečenih cesijama           | 20          | (14)          | (30)          |
| Dobici i gubici od prodaje financijske imovine raspoloživa za prodaju          |             | 41            | -             |
| <b>Dobit iz poslovanja prije promjena na poslovnim sredstvima i obvezama</b>   |             | <b>39.221</b> | <b>47.503</b> |
| <b>Promjene u radnom kapitalu</b>                                              |             |               |               |
| Povećanje / (smanjenje) obveza prema dobavljačima                              |             | 1.000         | (3.239)       |
| Povećanje / (smanjenje) ostalih kratkoročnih obveza                            |             | 3.918         | (1.035)       |
| (Povećanje) potraživanja od kupaca                                             |             | (332)         | (7.545)       |
| (Povećanje) / smanjenje ostalih kratkotrajnih potraživanja                     |             | (735)         | 379           |
| (Povećanje) zaliha                                                             |             | (1.071)       | (43)          |
| (Smanjenje) obveza za trošak CO <sub>2</sub> emisija                           | 29          | (1.698)       | (1.381)       |
| Povećanje / (smanjenje) ostalog operativnog kapitala                           |             | 1.310         | (44)          |
| <b>Neto novac iz poslovnih aktivnosti</b>                                      |             | <b>41.613</b> | <b>34.595</b> |
| Novčani izdaci za kamate                                                       |             | (960)         | (1.298)       |
| Plaćeni porez na dobit                                                         |             | (9.861)       | (4.057)       |
| <b>Neto novac ostvaren poslovnim aktivnostima</b>                              |             | <b>30.792</b> | <b>29.240</b> |

# Nekonsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

|                                                                      | Bilješka | 2025.           | 2024.           |
|----------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| <b>Ulagačke aktivnosti</b>                                           |          |                 |                 |
| Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme          |          | 82              | 5.060           |
| Novčani primici s osnove povrata danih zajmova                       |          | -               | 1.236           |
| Novčani primici od kamata                                            |          | 61              | 93              |
| Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata                 |          | 14              | -               |
| Ostali novčani primici od ulagačkih aktivnosti                       |          | 24              | -               |
| Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme            |          | (26.655)        | (14.889)        |
| Novčani izdaci s osnove danih zajmova i depozita                     |          | (2.753)         | (1.529)         |
| <b>Neto novac iz ulagačkih aktivnosti</b>                            |          | <b>(29.227)</b> | <b>(10.029)</b> |
| <b>Financijske aktivnosti</b>                                        |          |                 |                 |
| Novčani primici od glavnice kredita, zajmova i drugih posudbi        |          | 16.074          | 4.538           |
| Novčani izdaci za isplatu dividende                                  |          | (4.977)         | (2.141)         |
| Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, zajmova i drugih posudbi |          | (13.077)        | (15.688)        |
| Novčani izdaci za najam                                              |          | (1.789)         | (1.505)         |
| Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica                            |          | (366)           | (634)           |
| Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti                     |          | (24)            | -               |
| <b>Neto novac iz financijskih aktivnosti</b>                         |          | <b>(4.159)</b>  | <b>(15.430)</b> |
| <b>Neto povećanje / (smanjenje) novca i novčanih ekvivalenata</b>    |          | <b>(2.594)</b>  | <b>3.781</b>    |
| <b>Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja</b>              |          | <b>14.047</b>   | <b>10.266</b>   |
| <b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>                | 22       | <b>11.453</b>   | <b>14.047</b>   |

Popratne bilješke čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

## 1. OPĆI PODACI

NEXE d.d. za proizvodnju građevinskih materijala, osnovano je u Republici Hrvatskoj sa sjedištem u Našicama, Tajnovac 1 i sukladno Zakonu o trgovačkim društvima registrirano pri Trgovačkome sudu u Osijeku 31. prosinca 1992. godine pod matičnim brojem subjekta 050006535. Osobni identifikacijski broj (OIB) Društva je 62612424147.

### Osnovne djelatnosti Društva su:

- proizvodnja cementa, vapna i gipsa (sadre),
- vađenje ostalih ruda i kamena,
- proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl.,
- izgradnja građevinskih objekata i dijelova objekata,
- pripremni radovi na gradilištu,
- završni građevinski radovi,
- instalacijski radovi,
- prijevoz robe (tereta) cestom,
- skladištenje robe.

### Zaposleni

Na dan 31. prosinca 2025. godine Društvo je imalo 623 zaposlenika (na dan 31. prosinca 2024. godine: 606 zaposlenika). Prosječan broj zaposlenih tijekom 2025. godine bio je 614 zaposlenih (2024. godine: 589 zaposlenih).

### Uprava

Josip Ergović, predsjednik Uprave od 10. prosinca 2024. godine, do 10. prosinca 2024. godine član Uprave;

Stjepan Ergović, član Uprave;

Ivan Ergović ml., član Uprave;

Ivana Čehulić, članica Uprave;

Velimir Vilović, član Uprave do 30. studenoga 2025. godine;

Ivan Ergović, predsjednik Uprave do 10. prosinca 2024. godine;

Svaki član Uprave zastupa Društvo pojedinačno i samostalno.

### Nadzorni odbor

Željko Lukač, predsjednik Nadzornog odbora;

Oto Ostović, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora;

Oleg Uskoković, član Nadzornog odbora;

Marijan Baričević, član Nadzornog odbora;

Ivan Gerovac, član Nadzornog odbora.

### Revizorski odbor

Željko Lukač, predsjednik Revizorskog odbora,

Ivana Čehulić, članica Revizorskog odbora,

Oleg Uskoković, član Revizorskog odbora.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 1. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA

#### **Osnova pripreme**

##### **Izjava o usklađenosti**

Financijski izvještaji Društva za 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa hrvatskim Zakonom o računovodstvu (NN 85/24, 145/24, 151/25) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja ("MSFI") koje je usvojila Europska unija.

Financijski izvještaji sastavljeni su uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja po kojem se učinci transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Stavke uključene u financijski izvještaj Društva iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcijska valuta). Financijski izvještaji iskazani su u tisućama eura ('000 EUR).

##### **Osnove sastavljanja**

Društvo je sastavilo ove nekonsolidirane financijske izvještaje na temelju i prema zahtjevima Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja i hrvatskih zakona i propisa kako je opisano u dijelu „Izjava o usklađenosti“. Ulaganja u ovisna društva u ovim financijskim izvještajima iskazana su po trošku stjecanja. Društvo je izradilo i konsolidirane financijske izvještaje za Grupu. Za bolje razumijevanje Grupe kao cjeline, korisnici bi trebali koristiti konsolidirane financijske izvještaje.

##### **Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja**

###### *Standard i tumačenja na snazi u tekućem razdoblju*

Sljedeći novi standardi i izmijenjeni i dopunjeni postojeći standardi izdani od strane Odbora za Međunarodne računovodstvene standarde i tumačenja koje izdaje Odbor za tumačenje međunarodnog financijskog izvještavanja i koji su usvojeni u EU na snazi su u tekućem razdoblju:

- **Izmjene i dopune MRS 21** Učinci promjena tečaja stranih valuta: Nedostatak razmjenjivosti, izdan 15. kolovoza 2023. godine (datum stupanja na snagu za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2025. godine).

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### • 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

#### Usvajanje novih i izmijenjenih Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (nastavak)

Usvajanje navedenih izmjena postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do značajnih promjena financijskih izvještaja Društva.

*Standardi i izmjene postojećih standarda koje je objavio Odbor za Standarde i usvojeni su u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi*

Na datum odobrenja financijskih izvještaja bili su objavljeni, ali ne i na snazi sljedeći novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS i usvojila ih je Europska unija:

- **Izmjene i dopune MSFI 9 i MSFI 7** – Klasifikacija i mjerenje financijskih instrumenata, izdan 30. svibnja 2024. godine (datum stupanja na snagu za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2026. godine).
- **Izmjene i dopune MSFI 9 i MSFI 7** – Ugovori povezani s električnom energijom ovisnom o prirodnim izvorima, izdan 18. prosinca 2024. godine (datum stupanja na snagu za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2026. godine).
- **Godišnja poboljšanja MSFI računovodstvenih standarda** – Izdanje 11, izdan 18. srpnja 2024. godine (datum stupanja na snagu za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2026. godine).

Društvo očekuje da primjene ovih standarda i izmjena postojećih standarda neće dovesti do materijalnih promjena financijskih izvještaja u razdoblju prve primjene standarda.

*Novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS, ali još nisu usvojeni u Europskoj uniji*

Na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja, sljedeći standardi, prerade i tumačenja koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde nisu usvojeni u Europskoj uniji:

- **MSFI 18** Prezentacija i objavljivanje u financijskim izvještajima (izdan 9. travnja 2024. godine).
- **MSFI 19 i Izmjene i dopune MSFI 19** Ovisna društva bez javne odgovornosti: Objavljivanje (izdan 9. svibnja 2024. godine i 21. kolovoza 2025. godine).
- **Izmjene i dopune MRS 21** Učinci promjena tečaja stranih valuta: Preračunavanje u hiperinflacijsku prezentacijsku valutu (izdan 13. studenog 2025. godine).

Društvo očekuje da usvajanje navedenih novih standarda i izmjene postojećih standarda neće dovesti do značajnih promjena u financijskim izvještajima Društva u razdoblju prve primjene standarda.

## **2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)**

### **a) Priznavanje prihoda**

Prihod nastaje iz redovne djelatnosti Društva. Prihod se priznaje za svaku pojedinu obvezu izvršenja u ugovoru u iznosu cijene transakcije. Cijena transakcije je iznos u ugovoru na koji Društvo ima pravo u zamjenu za robu ili usluge koje daje kupcu. Kupoprodajni ugovori Društva uglavnom sadrže samo jednu ugovornu obvezu. S obzirom na navedeno, Društvo ne objavljuje podatke o alokaciji transakcijske cijene.

Prihod se priznaje kada je ispunjena obveza činidbe prijenosom kontrole sa robe ili usluga na kupca. Prihodi od prodaje iskazuju se umanjeni za dane i procijenjene količinske popuste, prodajne diskonte i povrate. Kontrola robe je prenesena kada je roba isporučena kupcu, kada kupac ima potpuno vlasništvo nad robom i nema neispunjenih obveza koje bi mogle utjecati na prihvaćanje robe od strane kupca. Isporuka se događa kada je roba isporučena na određenu lokaciju, a rizik kašnjenja i gubitak je prenesen na kupca. Kontrola robe se obično prenosi u određenom trenutku.

Kontrola usluga prenosi se tijekom vremena ili u određenom trenutku što utječe na to kada se prihod priznaje. Prihod od pružanja usluga priznaje se u obračunskom razdoblju u kojem se pružaju usluge. Ako se prihod od usluga proteže na više od jednog razdoblja, koristi se metoda izlaza (na osnovu jedinica/obavljenog rada) za mjerenje napretka prema završetku.

Društvo koristi opciju ne uzimanja u obzir značajne financijske komponente ako je maksimalno razdoblje između isporuke robe ili davanja usluga i plaćanja kupca jedna godina ili manje.

Društvo primjenjuje MFSI 15 Prihodi na pojedinačne ugovore, a ne na portfelj ugovora.

Uvjeti plaćanja su nakon isporuke robe. Nema značajnih transakcijskih posrednika. Također nisu ugovoreni značajniji povrati ili povrati sredstava, kao ni značajna jamstva.

### **b) Financijski prihodi i troškovi**

Financijski prihodi i troškovi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, potraživanja za kamate na uložena sredstva, prihode od dividendi, dobitke i gubitke od tečajnih razlika, te dobitke i gubitke od financijske imovine po fer vrijednosti u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

Prihod od kamate se priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti primjenom metode obračunatih prihoda, koristeći efektivnu kamatnu stopu. Prihodi od dividendi, odnosno udjela u dobiti priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u trenutku kad su utvrđena prava Društva na primitak dividende odnosno udjela u dobiti.

Financijski trošak sastoji se od troška obračunatih kamata na zajmove, promjena fer vrijednosti financijske imovine iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, gubitaka od umanjenja vrijednosti financijske imovine, gubitaka od tečajnih razlika. Troškovi zajmova koji se ne mogu izravno pripisati akviziciji, izgradnji ili proizvodnji kvalificirane imovine priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti koristeći metodu efektivne kamatne stope, dok se u suprotnom kapitaliziraju.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

#### c) Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u eurima početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije. Monetarna imovina i obveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilance primjenom referentnog tečaja Europske središnje banke na taj datum. Tečajne razlike od nemonetarne imovine, koje nastaju prilikom njezinog naknadnog mjerenja, priznaju se po tečaju na datum mjerenja zajedno s dobitkom / gubitkom nastalim naknadnim mjerenjem. Tečajne razlike nastale preračunavanjem uključuju se u račun dobiti i gubitka razdoblja.

Na dan 31. prosinca tečaj eura je bio kako slijedi:

|                           |                    |                     |
|---------------------------|--------------------|---------------------|
| 31. prosinca 2025. godine | USD 1 = EUR 1,1757 | GBP 1 = EUR 0,87120 |
| 31. prosinca 2024. godine | USD 1 = EUR 1,0444 | GBP 1 = EUR 0,82950 |

#### d) Troškovi mirovinskih naknada i ostala primanja zaposlenih

Društvo nema definiranih planova naknada nakon umirovljenja za svoje zaposlenike i management u Hrvatskoj i inozemstvu. Sukladno tome, nema rezerviranja za te troškove.

Prema domaćem zakonodavstvu Društvo ima obvezu plaćanja doprinosa fondovima za mirovinsko i zdravstveno osiguranje. Ova obveza odnosi se na sve zaposlenike na ugovore o radu, a prema njoj poslodavac je dužan plaćati doprinose u određenom postotnom iznosu utvrđenom na temelju bruto plaće.

Društvo također ima obvezu odbiti doprinose za mirovinsko osiguranje od bruto plaće zaposlenika dok ostali doprinosi idu na teret poslodavca.

Doprinosi u ime posloprimca i u ime poslodavca obračunavaju se kao trošak razdoblja u kojem su nastali (bilješka 7).

Društvo zaposlenima isplaćuje jubilarne nagrade i jednokratne otpremnine prilikom umirovljenja. Obveza i troškovi ovih primanja utvrđuju se primjenom metode projekcije kreditne jedinice. Metodom projekcije kreditne jedinice razmatra se svako razdoblje zaposlenja kao osnova za dodatnu jedinicu prava na primanja i svaka se jedinica mjeri zasebno do stvaranja konačne obveze. Obveza za umirovljenje mjeri se po sadašnjoj vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova primjenom diskontne stope koja je slična kamatnoj stopi na državne obveznice kod kojih su valute i rokovi u skladu s valutama i procijenjenom trajanju obveze za isplatom primanja.

#### e) Oporezivanje

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu u skladu s hrvatskim propisima. Tekuća porezna obveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na datum bilance.

Knjigovodstveni iznos odgođene porezne imovine preispituje se na svaki datum bilance i umanjuje u onoj mjeri u kojoj više nije vjerojatno da će biti raspoloživ dostatan iznos oporezive dobiti za povrat cijelog ili dijela porezne imovine. Odgođeni porez obračunava se po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti u primjeni u razdoblju u kojem će doći do podmirenja obveze ili realizacije sredstava.

## 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

### f) Državne potpore

Državne potpore se ne priznaju sve dok ispunjenje uvjeta za dobivanje državne potpore i primitak potpore ne postanu realno izvjesni. Državne potpore se priznaju u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti sustavno kroz razdoblje u kojem Društvo troškove koji trebaju biti pokriveni potporom priznaje kao rashod. Konkretno, državne potpore kod kojih je osnovni uvjet da Društvo nabavi, izgradi ili na neki drugi način stekne dugotrajnu imovinu, se priznaju u odvojenom izvještaju o financijskom položaju kao prihodi budućih razdoblja i prenose u izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti sustavno i racionalno tijekom korisnog vijeka predmetne imovine.

Potraživanja temeljem državnih potpora, s naslova nadoknade već nastalih troškova ili gubitaka ili radi pružanja trenutačne financijske potpore Društvu bez budućih povezanih troškova, se priznaju u izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti u razdoblja u kojem nastane potraživanje po njima.

### g) Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna imovina iskazuju se po trošku nabave umanjenom za obračunanu amortizaciju (osim zemljišta) i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti.

Alati i druga dugotrajna materijalna imovina pojedinačne nabavne vrijednosti niže od 465 eura otpisuju se u cijelosti prilikom stavljanja u uporabu.

Amortizacija se obračunava na temelju procijenjenog vijeka uporabe sredstva po stopama amortizacije kako slijedi:

|                                       | 2025.    | 2024.    |
|---------------------------------------|----------|----------|
| Zgrade                                | 2,5%-10% | 2,5%-10% |
| Postrojenja, strojevi i ostala oprema | 10%-25%  | 10%-25%  |

Obračun amortizacije obavlja se po pojedinačnim osnovnim sredstvima do njihovog potpunog otpisa kroz procijenjeni vijek korištenja primjenom linearne metode.

#### *Umanjenje vrijednosti materijalne i nematerijalne imovine osim goodwill-a*

Na svaki datum bilance Društvo analizira sadašnju vrijednost nematerijalne i materijalne imovine kako bi procijenilo da li postoje pokazatelji da vrijednost nekog sredstva treba biti umanjena. Ako takvi pokazatelji postoje, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos sredstva kako bi utvrdilo iznos gubitka od umanjenja imovine (ukoliko on postoji). Ukoliko nije moguće procijeniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada.

Nematerijalna imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe i koja još nije spremna za upotrebu testira se na umanjenje jednom godišnje te uvijek kada postoji neki pokazatelj da vrijednost sredstva može biti umanjena.

Pri utvrđivanju vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi se diskontiraju na sadašnju vrijednost primjenjujući diskontnu stopu prije poreza koja odražava tekuće tržišne procjene sadašnje vrijednosti novca i rizika specifičnih za pojedino sredstvo.

## **2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)**

### **h) Ulaganja u nekretnine**

Nakon početnog priznavanja Društvo je kao svoju računovodstvenu politiku naknadnog mjerenja odabrala model troška nabave te tu politiku primjenjuje na sva svoja ulaganja u nekretnine. Amortizacija se obračunava na temelju procijenjenog vijeka uporabe sredstva koje iznosi 40 do 100 godina.

### **i) Ulaganja u ovisna i pridružena društva**

Ulaganja u ovisna društva

Ovisna društva su društva u kojima Društvo, posredno ili neposredno, ima kontrolu nad njihovim aktivnostima. Kontrola je postignuta ukoliko Društvo upravlja financijskim i poslovnim politikama društva tako da se ostvare koristi od njegovih aktivnosti. Ulaganja u ovisna društva iskazana su po trošku umanjena za ispravak vrijednosti. Ova ulaganja testiraju se na umanjenje kada postoje indikatori umanjenja.

Ulaganja u pridružena društva

Pridruženim društvima smatraju se društva u kojima Društvo ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu. Značajan utjecaj je moć sudjelovanja u odlukama o financijskim i poslovnim politikama subjekta u koje je izvršeno ulaganje, ali ne predstavlja kontrolu ili zajedničku kontrolu tih politika. Ulaganja u pridružena društva iskazuju se po metodi udjela.

### **j) Zalihe**

Trošak se utvrđuje primjenom FIFO metode. Sitan inventar se otpisuje u 100% iznosu prilikom stavljanja u uporabu. Neto vrijednost koja se može realizirati predstavlja procijenjenu prodajnu cijenu umanjenu za sve procijenjene troškove dovršenja i troškove marketinga, prodaje i distribucije.

Vrijednosno usklađenje zaliha proizvodnje, gotovih proizvoda i robe radi se pojedinačno za svaki proizvod ukoliko je oštećena, ukoliko je postala u potpunosti ili djelomično zastarjela ili je pala njena prodajna cijena.

### **k) Najmovi**

Društvo iskazuje imovinu s pravom uporabe i pripadajuću obvezu po najmu u pogledu svih najmovi u kojima je ono najmoprimac, osim kad je riječ o kratkoročnim najmovima (definiranim kao najmovima čije trajanje iznosi 12 mjeseci ili manje) te najmove imovine male vrijednosti (kao što su tableti i osobna računala, uredski namještaj i telefoni). Za takve najmove Društvo pravocrtno priznaje plaćanja najma kao poslovni rashod tijekom trajanja najma, osim ako neka druga sustavna osnova kvalitetnije ne odražava vremensku dinamiku trošenja ekonomskih koristi od imovine koje se drži u najmu.

Obveza po najmu prvi se put mjeri u visini sadašnje vrijednosti plaćanja najma koja na datum početka nisu podmirena, umanjena uporabom stope koja proizlazi iz najma. Ako tu stopu nije moguće odrediti, najmoprimac se najčešće služi svojom kamatnom stopom zaduživanja.

Obveze po najmu prezentiraju se kao zasebna stavka u financijskom izvještaju o financijskom položaju.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

#### k) Najmovi (nastavak)

Imovina s pravom uporabe amortizira se kroz razdoblje najma ili vijek uporabe, ovisno o tome što je kraće.

Imovina s pravom uporabe prezentira se kao zasebna stavka u izvještaju o financijskom položaju.

Promjenjive najamnine koje ne ovise o indeksu ili stopi nisu obuhvaćene mjerenjem obveze po najmu i imovine s pravom uporabe. Povezana plaćanja priznaju se kao trošak u razdoblju u kojem je nastao događaj ili uvjet koji je potaknuo predmetna plaćanja te se nalaze u „Ostali vanjski troškovi” u dobiti i gubitku (bilješka 6).

Društvo kao najmodavac

Društvo sklapa ugovore o najmu kao najmodavac s obzirom na svoja određena ulaganja u nekretnine.

Kada je Društvo posredni najmodavac, ono obračunava glavni najam i podnajam kao dva zasebna ugovora. Podnajam se klasificira kao financijski ili poslovni najam upućivanjem na imovinu s pravom uporabe koja proizlazi iz glavnog najma.

Prihodi od najamnina temeljem poslovnog najma priznaju se pravocrtno tijekom razdoblja predmetnog najma.

#### l) Novac i novčani ekvivalenti

Novac se sastoji od depozita, novca na računima u bankama i sličnim institucijama i gotovog novca u blagajnama. Ova pozicija uključuje novac odmah raspoloživ i upotrebljiv i karakterizirana je odsutnošću rizika naplate.

#### m) Primljeni krediti

Kamatonosni bankarski krediti i prekoračenja knjiže se po amortiziranom trošku u visini primljenih iznosa, umanjenih za direktne troškove odobrenja. Financijski troškovi, uključivši premije koje se plaćaju prilikom podmirenja ili otkupa, knjiže se po obračunskoj osnovi i pripisuju knjigovodstvenom iznosu instrumenta u onoj mjeri u kojoj su nepodmireni u razdoblju u kojem su nastali.

#### n) Rezerviranja

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirenje sadašnje obveze na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti u svezi te obveze. Kada se rezerviranje mjeri na temelju procijenjenih novčanih tokova, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost očekivanih izdataka potrebnih za podmirenje obveze. U slučaju diskontiranja, povećanje u rezerviranjima koje odražava protek vremena priznaje se kao trošak kamata.

Ako se očekuje da će neke ili sve izdatke potrebne za podmirenje rezerviranja nadoknaditi treća strana, potraživanje se priznaje kao imovina samo kada je doista izvjesno da će naknada biti primljena te da se iznos naknade može pouzdano izmjeriti.

#### o) Dividende

Dividende se priznaju u izvještaju o promjenama kapitala i prikazuju se kao obveza u razdoblju u kojem su odobrene od strane dioničara Društva.

## 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

### p) Financijska imovina

#### *Umanjenje financijske imovine*

Društvo priznaje cjeloživotne očekivane kreditne gubitke (ECL) za potraživanja od kupaca temeljem odabranog pojednostavljenog pristupa. Očekivani kreditni gubici na ovu financijsku imovinu procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja kreirane na temelju povijesnog iskustva Društva u pogledu kreditnih gubitaka, usklađene s faktorima koji su specifični za dužnike. Društvo trenutno ne usklađuje stopu gubitka za buduće makroekonomske uvjete budući da nije provelo analizu utjecaja makroekonomskih čimbenika na povijesne stope gubitka, uključujući vremensku vrijednost novca gdje je to prikladno.

Za sve ostale financijske instrumente Društvo priznaje cjeloživotni ECL u slučaju kada je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od početnog priznavanja. Međutim, ako se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo mjeri gubitak za taj financijski instrument u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u.

#### *(i) Značajno povećanje kreditnog rizika*

Prilikom procjene je li kreditni rizik na financijskom instrumentu značajno porastao od početnog priznavanja, Društvo uspoređuje rizik nastanka statusa neispunjenja obveza na datum izvještavanja s rizikom nastanka statusa neispunjenja obveza financijskog instrumenta na datum početnog priznavanja. Prilikom ove procjene, Društvo uzima u obzir i kvantitativne i kvalitativne informacije koje su razumne i dostupne, uključujući povijesno iskustvo te informacije koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili angažmana.

Konkretno, Društvo se prilikom procjene značajnog pogoršanja kreditnog rizika oslanja na dane kašnjenja. Ukoliko dužnik kasni više od 180 dana, a na osnovi tržišne prakse, tada Društvo pretpostavlja da je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika.

Unatoč prije navedenom, pretpostavlja se da se kreditni rizik na financijskom instrumentu nije značajno povećao od početnog priznavanja ako se utvrdi da financijski instrument ima nizak kreditni rizik na datum izvještavanja.

Utvrđeno je da financijski instrument ima nizak kreditni rizik ako:

- financijski instrument ima niski rizik nastanka statusa neispunjenja obveza,
- dužnik ima snažnu sposobnost da podmiri svoje ugovorne obveze u kratkom roku, i
- nepovoljne promjene ekonomskih i poslovnih uvjeta na duži rok mogu, ali ne moraju nužno, smanjiti sposobnost zajmoprimca da ispunji svoje ugovorne obveze novčanog toka.

Međutim, Društvo trenutno ne koristi pojednostavljenje niskog kreditnog rizika prilikom ocjene značajnog povećanja kreditnog rizika. Društvo redovito prati učinkovitost korištenih kriterija za utvrđivanje je li došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika i revidira ih kako bi se osiguralo da kriteriji mogu identificirati značajno povećanje kreditnog rizika prije nego što dođe do kašnjenja u plaćanjima.

## **2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)**

### **p) Financijska imovina (nastavak)**

#### *(ii) Definicija statusa neispunjenja obveze*

Sljedeće činjenice koje predstavljaju slučaj nepodmirenja za potrebe upravljanja unutarnjim kreditnim rizikom, Društvo smatra povijesnim iskustvom koje pokazuju da financijska imovina koja zadovoljava bilo koji od sljedećih kriterija općenito nije nadoknadbiva:

- kada je dužnik prekršio financijske klauzule; ili
- kada podaci koji su interno razvijeni ili dobiveni iz vanjskih izvora ukazuju na to da je malo vjerojatno da će dužnik isplatiti svoje vjerovnike, uključujući i Društvo, u cijelosti (bez uzimanja u obzir bilo kojeg kolaterala koje drži Društvo).

Bez obzira na gore navedenu analizu, Društvo smatra da je došlo do neispunjavanja obveza kada je financijska imovina dospjela više od 360 dana, a nisu plaćene obveze po istoj, osim ako Društvo ne raspolaže razumnim i potkrijepivim informacijama kako bi pokazala prikladniji kriterij kašnjenja.

#### *(iii) Kreditno umanjena financijska imovina*

Financijska imovina je kreditno umanjena kada je došlo do jednog ili više događaja koji imaju štetan utjecaj na procijenjene buduće novčane tokove te financijske imovine. Dokaz da je financijsko sredstvo kreditno umanjeno uključuje dostupne podatke o sljedećim događajima:

- značajne financijske poteškoće izdavatelja ili dužnika;
- kršenje ugovora, kao neispunjenje obveze (definirano iznad);
- kada izdavatelj dužniku, zbog financijskih poteškoća dužnika, odobrava istom koncesiju koju inače ne bi uzeo u obzir;
- kada postaje vjerojatno da će dužnik otići u stečaj ili drugu financijsku reorganizaciju
- nestanak aktivnog tržišta za određenu financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

#### *(iv) Politika otpisa*

Društvo otpisuje financijsku imovinu kada postoje podaci koji ukazuju na to da je dužnik u ozbiljnim financijskim poteškoćama i da nema realnih izgleda za povrat, npr. kada je dužnik stavljen pod likvidaciju ili je u stečajnom postupku ili u slučaju potraživanja od kupaca, kada su iznosi dospjeli preko tri godine, ovisno što se prije dogodi. Otpisana financijska imovina i dalje može biti podložna aktivnostima naplate postupaka Društva, uzimajući u obzir pravne savjete gdje je to prikladno. Prihod od naplate prethodno otpisane financijske imovine se priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti u poziciji Ostali poslovni prihodi.

#### *(v) Mjerenje i priznavanje očekivanih kreditnih gubitaka*

Za procjenu PD i LGD parametara, Društvo se oslanja na publikacije vanjskih investicijskih rejting agencija.

Ako je Društvo mjerilo rezervacije za očekivane kreditne gubitke za financijski instrument u iznosu cjeloživotnog ECL-a u prethodnom izvještajnom razdoblju, ali na trenutni datum izvještavanja utvrđuje da uvjeti za cjeloživotni ECL više nisu ispunjeni, Društvo mjeri gubitak u iznosu jednakom 12-mjesečnom ECL-u na trenutni datum izvještavanja, osim za imovinu za koju je korišten pojednostavljeni pristup (potraživanja od kupaca).

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)

#### p) Financijska imovina (nastavak)

(v) Mjerenje i priznavanje očekivanih kreditnih gubitaka (nastavak)

Ako Društvo ne prenosi i ne zadržava suštinski sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom te nastavlja kontrolirati prenesenu imovinu, Društvo priznaje svoj zadržani udjel u imovini i povezanu obvezu za iznose koje će možda morati platiti. Ako Društvo zadrži sve značajne rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad prenesenom financijskom imovinom, Društvo nastavlja priznavati financijsku imovinu i također priznaje zaprimljeni kolateral za primljenu imovinu.

Zajmovi i potraživanja

Društvo uvijek iskazuje rezervacije za gubitke potraživanja od kupaca u iznosu jednakom cjeloživotnom ECL-u. Očekivani kreditni gubici na potraživanja od kupaca procjenjuju se na temelju matrice dana kašnjenja, uzimajući u obzir povijesno iskustvo nastanka statusa neispunjenja obveza dužnika, i analizu tekuće financijske pozicije dužnika. Društvo je priznalo gubitak u iznosu od 100% na sva potraživanja koja su dospjela preko 360 dana jer povijesno iskustvo ukazuje da se ova potraživanja uglavnom ne mogu nadoknaditi.

Nije bilo promjena u tehnikama procjene ili značajnim pretpostavkama tijekom tekućeg izvještajnog razdoblja.

Društvo otpisuje potraživanje od kupaca kada postoje podaci koji ukazuju na to da je dužnik u ozbiljnim financijskim poteškoćama i da nema realnih izgleda za povrat, npr. kada je dužnik stavljen pod likvidaciju ili je stupio u stečajni postupak, ili kada su potraživanja od kupaca dospjela više od dvije godine, ovisno što se dogodi ranije. Niti jedno od otpisanih potraživanja ne podliježe aktivnostima izvršenja. Budući da iskustvo povijesnog kreditnog gubitka Društva ne pokazuje značajno različite obrasce gubitka za različite segmente klijenata, rezerviranja za gubitke temeljene na statusu dospijeca se dodatno ne razlikuju između različitih korisničkih grupa Društva.

#### q) Financijske obveze i vlasnički instrumenti izdani od strane Društva

Društvo sve financijske obveze mjeri po amortiziranom trošku.

Međutim, financijske obveze koje nastaju kada prijenos financijske imovine ne ispunjava uvjete za prestanak priznavanja ili kada se primjenjuje pristup kontinuiranog sudjelovanja, te za ugovore o financijskim jamstvima koje je izdalo Društvo, naknadno mjerenje se odvija u skladu s posebnim računovodstvenim politikama navedenim u nastavku.

Financijske obveze naknadno mjerene po amortiziranom trošku.

Financijske obveze koje nisu (i) nepredviđena naknada za stjecatelja u poslovnom spajanju, (ii) koje se drže radi trgovanja ili (iii) označene po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak, naknadno se mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

Metoda efektivne kamatne stope je metoda izračuna amortiziranog troška financijske obveze i raspoređivanja troška kamata tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa je stopa koja točno diskontira procijenjena buduća novčana plaćanja (uključujući sve naknade i bodove plaćene ili primljene koji čine sastavni dio efektivne kamatne stope, transakcijske troškove i druge premije ili popuste) kroz očekivani vijek financijske obveze ili (ako je prikladno) kraće razdoblje, na amortizirani trošak financijske obveze.

## **2. SAŽETAK ZNAČAJNIH INFORMACIJA O RAČUNOVODSTVENIM POLITIKAMA (NASTAVAK)**

### **q) Financijske obveze i vlasnički instrumenti izdani od strane Društva (nastavak)**

Klasifikacija kao financijska obveza ili kapital

Dužnički ili vlasnički instrumenti su klasificirani ili kao financijske obveze ili kao kapital sukladno suštini ugovornog sporazuma.

Vlasnički instrumenti

Vlasnički instrument je svaki ugovor koji dokazuje udio u ostatku imovine Društva nakon oduzimanja svih njegovih obaveza. Vlasnički instrumenti izdani od strane Društva priznaju se kao razlika između primitaka i direktnih troškova izdavanja.

Dionički kapital

#### **a. Redovne dionice**

Direktni zavisni troškovi povezani s izdavanjem redovnih dionica priznaju se kao smanjenje kapitala.

#### **b. Otkup dioničkog kapitala**

Iznos naknade plaćene za otkup dioničkog kapitala, uključujući direktne zavisne troškove, priznaje se kao umanjenje u kapitalu i rezervama. Otkupljene dionice klasificiraju se kao vlastite dionice i predstavljaju odbitnu stavku od ukupnog kapitala i rezervi.

Financijsko jamstvo ugovorene obveze

Financijsko jamstvo ugovorene obveze se inicijalno mjeri po njihovoj fer vrijednosti i naknadno se mjeri po višoj vrijednosti:

- iznosa obveze iz ugovora utvrđenoj u skladu s MRS-om 37 „Rezerviranja, potencijalne obveze i potencijalna imovina“; i
- inicijalno priznatog iznosa umanjenog, ukoliko je potrebno, za odgovarajući kumulativni efekt priznat u skladu s politikom priznavanja prihoda (dividende i kamatni prihodi).

### **r) CO<sub>2</sub> emisijske jedinice**

Kupljene emisijske jedinice priznaju se po fer vrijednosti u trenutku stjecanja te se nakon početnog priznavanja vode po amortiziranom trošku umanjenom za umanjenja vrijednosti.

Obveza za CO<sub>2</sub> emisijske jedinice predstavlja sadašnju obvezu Društva koja proizlazi iz emisija CO<sub>2</sub> ostvarenih iznad količine besplatno dodijeljenih emisijskih jedinica u okviru EU ETS sustava (EU sustav za trgovanje CO<sub>2</sub> emisijskim jedinicama). Obveza se obračunava i klasificira kao kratkoročna na mjesečnoj osnovi, temeljem planirane količine emisija CO<sub>2</sub> za izvještajno razdoblje i uz primjenu tržišne cijene emisijskih jedinica važeće na EU ETS tržištu na datum izvještavanja.

Naknadno mjerenje obveze provodi se po fer vrijednosti, pri čemu se učinci promjene tržišne cijene emisijskih jedinica priznaju u računu dobiti i gubitka, osim dijela već kupljenih emisijskih jedinica na EU ETS tržištu koje se priznaju po trošku stjecanja na datum transakcije. Prilikom predaje emisijskih jedinica u Registar Unije radi podmirenja regulatorne obveze, Društvo prestaje priznavati odgovarajuću imovinu i s time povezanu obvezu.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 3. KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE

U primjeni računovodstvenih politika Društva, koje su objašnjene u bilješci 2, Uprava je obvezna prosuditi, procijeniti i pretpostaviti knjigovodstvenu vrijednost imovine i obveza koje se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i povezane pretpostavke se temelje na ranijem iskustvu i ostalim faktorima koji su uzeti u obzir kao relevantni. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i temeljne pretpostavke se stalno revidiraju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju izmjene ukoliko se odnose samo na to razdoblje ili u razdoblje izmjene i budućim razdobljima ukoliko izmjena utječe na tekuće i buduće razdoblje.

#### 3.1 Ključni izvori procjene neizvjesnosti

Ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostale ključne izvore procjene neizvjesnosti na datum bilance, koje nose značajan rizik uzrokovanja materijalnog usklađenja knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza u okviru naredne financijske godine su slijedeće:

Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme

Kao što je objašnjeno u bilješci 2, Društvo preispituje procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svakog godišnjeg izvještajnog razdoblja. U tijeku 2025. godine nije došlo do izmjene procijenjenog vijeka trajanja nekretnina, postrojenja i opreme odnosno stopa amortizacije.

|                   | 2025.<br>(u godinama) | 2024.<br>(u godinama) |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Zgrade            | 10-20                 | 10-20                 |
| Proizvodna oprema | 6,7-20                | 6,7-20                |
| Ostala oprema     | 4-10                  | 4-10                  |
| Vozila            | 4                     | 4                     |

Fer vrijednost financijske imovine i ostalih financijskih instrumenata

Kao što je objašnjeno u bilješci 20, Uprava koristi svoju prosudbu prilikom procjene umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Primijenjene su uobičajene tehnike vrednovanja koje se temelje na analizi diskontiranih novčanih tijekova na bazi ranijih iskustava Društva vezano za naplatu potraživanja. Ostali detalji korištenih pretpostavki i rezultati osjetljivih analiza koji su u vezi sa ovim pretpostavkama su navedeni u bilješci 20.

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

|                                                                      | 2025.          | 2024.          |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Prihodi od prodaje nepovezanim društvima u zemlji                    | 105.851        | 89.257         |
| Prihodi od prodaje nepovezanim društvima u inozemstvu                | 25.398         | 24.346         |
| Naknadno odobreni popusti nepovezanim društvima                      | (17.198)       | (13.713)       |
| <b>Ukupno prihodi od prodaje s nepovezanim društvima</b>             | <b>114.051</b> | <b>99.890</b>  |
| Prihodi od prodaje povezanim društvima                               | 39.345         | 36.335         |
| Naknadno odobreni popusti povezanim društvima                        | (6.672)        | (5.595)        |
| <b>Ukupno prihodi od prodaje s povezanim društvima (bilješka 31)</b> | <b>32.673</b>  | <b>30.740</b>  |
| <b>Ukupno prihodi od prodaje</b>                                     | <b>146.724</b> | <b>130.630</b> |

Popusti se odnose na količine prodane kupcima.

Prihodi od prodaje po vrsti proizvoda mogu se analizirati kako slijedi:

| 2025.                                        | Domaće tržište | Inozemna tržišta | Ukupno         |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Prihodi od prodaje cementa                   | 55.213         | 50.399           | 105.612        |
| Prihodi od prodaje betona                    | 29.088         | -                | 29.088         |
| Prihodi od usluga prijevoza cementa i namala | 4.448          | 1.440            | 5.888          |
| Prihodi od usluga prijevoza betona           | 4.542          | -                | 4.542          |
| Prihodi od prodaje namala                    | 1.022          | 494              | 1.516          |
| Prihodi od prodaje paleta                    | 37             | 41               | 78             |
| <b>Ukupno</b>                                | <b>94.350</b>  | <b>52.374</b>    | <b>146.724</b> |

| 2024.                                        | Domaće tržište | Inozemna tržišta | Ukupno         |
|----------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| Prihodi od prodaje cementa                   | 50.972         | 48.664           | 99.636         |
| Prihodi od prodaje betona                    | 21.082         | 1                | 21.083         |
| Prihodi od usluga prijevoza cementa i namala | 4.175          | 956              | 5.131          |
| Prihodi od usluga prijevoza betona           | 3.075          | -                | 3.075          |
| Prihodi od prodaje namala                    | 970            | 653              | 1.623          |
| Prihodi od prodaje paleta                    | 73             | 9                | 82             |
| <b>Ukupno</b>                                | <b>80.347</b>  | <b>50.283</b>    | <b>130.630</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

|                                                                           | 2025.        | 2024.         |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Prihodi od zbrinjavanja otpada                                            | 3.587        | 3.753         |
| Prihodi od ukidanja obračunatih CO <sub>2</sub> emisijskih jedinica       | 1.569        | -             |
| Prihodi od prodaje sirovina i materijala                                  | 605          | 1.396         |
| Prihodi od subvencija, dotacija i regresa od države                       | 394          | 17            |
| Neto prihodi od prodaje robe u tranzitu                                   | 258          | 101           |
| Naplaćena ispravljena potraživanja od kupaca                              | 251          | 164           |
| Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja                               | 102          | 43            |
| Viškovi sirovina i materijala                                             | 69           | 34            |
| Naplata štete s temelja osiguranja                                        | 41           | 102           |
| Naplaćena prethodno ispravljena potraživanja stečena cesijama             | 14           | 30            |
| Dobit od prodaje dugotrajne imovine                                       | 8            | 2.222         |
| Naplaćena otpisana potraživanja od kupaca                                 | -            | 316           |
| Nerealizirani dobici od ukidanja očekivanih gubitaka                      | -            | 112           |
| Ukinuta ispravljena potraživanja od kupaca                                | -            | 91            |
| Prihodi od smanjenja obveza                                               | -            | 71            |
| Ostali poslovni prihodi                                                   | 725          | 1.817         |
| <b>Ukupno ostali poslovni prihodi s nepovezanim društvima</b>             | <b>7.623</b> | <b>10.269</b> |
| Prihodi od prodaje sirovina i materijala                                  | 766          | 412           |
| Dobit od prodaje dugotrajne imovine                                       | 36           | 199           |
| Prihodi od zakupnina                                                      | 4            | 2             |
| Prihodi od zbrinjavanja otpada                                            | 2            | 2             |
| Naplaćena ispravljena potraživanja od kupaca                              | -            | 340           |
| <b>Ukupno ostali poslovni prihodi s povezanim društvima (bilješka 31)</b> | <b>808</b>   | <b>955</b>    |
| <b>Ukupno ostali poslovni prihodi</b>                                     | <b>8.431</b> | <b>11.224</b> |

Prihodi od zbrinjavanja otpada ostvareni su u poslovima gospodarenja otpadom temeljem Dozvola za gospodarenje otpadom koje Društvo posjeduje.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 6. MATERIJALNI TROŠKOVI

|                                                           | 2025.         | 2024.         |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Sirovine, rezervni dijelovi i sitan inventar              | 41.050        | 30.158        |
| Energija                                                  | 23.244        | 26.100        |
| <b>Troškovi sirovina i materijala</b>                     | <b>64.294</b> | <b>56.258</b> |
| Nabavna vrijednost prodane robe od nepovezanih društava   | 1.890         | 1.047         |
| <b>Troškovi prodane robe</b>                              | <b>1.890</b>  | <b>1.047</b>  |
| Usluge prijevoza                                          | 7.664         | 6.126         |
| Održavanje                                                | 2.652         | 2.829         |
| Troškovi reklame i propagande                             | 1.403         | 1.421         |
| Najamnine                                                 | 919           | 787           |
| Koncesijske naknade                                       | 807           | 304           |
| Neproizvodne usluge (intelektualne i savjetodavne usluge) | 486           | 343           |
| Poštanske i telekomunikacijske usluge                     | 142           | 129           |
| Komunalne usluge                                          | 77            | 72            |
| Vanjskotrgovačke i špeditorske usluge                     | 68            | 61            |
| Ostale proizvodne usluge                                  | 957           | 772           |
| <b>Ostali vanjski troškovi</b>                            | <b>15.175</b> | <b>12.844</b> |
| <b>Ukupno materijalni troškovi</b>                        | <b>81.359</b> | <b>70.149</b> |

### 7. TROŠKOVI OSOBLJA

|                                | 2025.         | 2024.         |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Plaće i naknade                | 13.040        | 11.104        |
| Porezi i doprinosi iz plaća    | 5.339         | 4.458         |
| Doprinosi na plaće             | 2.839         | 2.377         |
| <b>Ukupno troškovi osoblja</b> | <b>21.218</b> | <b>17.939</b> |

### 8. VRIJEDNOSNA USKLAĐENJA

|                                                                  | 2025.      | 2024.     |
|------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| Ispravak vrijednosti zaliha                                      | 129        | 45        |
| Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca – nepovezana društva | 24         | 48        |
| <b>Ukupno vrijednosna usklađenja</b>                             | <b>153</b> | <b>93</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 9. OSTALI TROŠKOVI

|                                                             | 2025.        | 2024.        |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Nadoknade troškova zaposlenima, darovi i potpore            | 2.830        | 2.475        |
| Troškovi reprezentacije                                     | 1.108        | 888          |
| Usluge održavanja software-a                                | 863          | 728          |
| Naknade Fondu za zaštitu okoliša i troškovi zaštite okoliša | 525          | 127          |
| Usluge čišćenja                                             | 394          | 516          |
| Bankarske usluge i članarine                                | 354          | 67           |
| Komunalne naknade                                           | 293          | 298          |
| Troškovi zaštitarske službe                                 | 280          | 249          |
| Premije osiguranja                                          | 274          | 254          |
| Troškovi kontrole kvalitete, ispitivanja i analize          | 247          | 237          |
| Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi             | 166          | 120          |
| Naknade članovima Nadzornog odbora                          | 151          | 138          |
| Doprinosi i ostali porezi                                   | 131          | 121          |
| Troškovi obrazovanja i stručnog usavršavanja                | 126          | 113          |
| Otpremnine                                                  | 122          | 82           |
| Usluge revizije                                             | 110          | 80           |
| Rezerviranja za neiskorištene dane godišnjeg odmora         | 87           | 41           |
| Troškovi registracije vozila                                | 33           | 33           |
| Naknade za ugovore o djelu i autorske honorare              | 32           | 47           |
| Ostali troškovi i usluge                                    | 356          | 316          |
| <b>Ukupno ostali troškovi</b>                               | <b>8.482</b> | <b>6.930</b> |

Naknade isplaćene zaposlenima odnose se na troškove prijevoza radnika na posao i s posla, potpore i prigodne nagrade radnicima te prigodne darove djeci radnika.

### 10. OSTALI POSLOVNI RASHODI

|                                                                | 2025.        | 2024.        |
|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Naknada za korištenje zemljišta                                | 2.466        | -            |
| Donacije                                                       | 1.382        | 1.349        |
| Kazne, penali i naknade štete                                  | 190          | 39           |
| Neotpisana vrijednost otuđene i rashodovane dugotrajne imovine | 29           | 19           |
| Manjkovi                                                       | 25           | 9            |
| Otpis neispravljenih potraživanja od kupaca                    | -            | 54           |
| Ostali poslovni rashodi                                        | 473          | 66           |
| <b>Ukupno ostali poslovni rashodi</b>                          | <b>4.565</b> | <b>1.536</b> |

Radi rješavanja imovinsko pravnih poslova na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske koje se nalaze unutar eksploatacijskog polja Bukova glava – Vranović, Društvo je u 2025. godini izvršilo jednokratno uplatu naknade u iznosu 2.466 tisuća eura.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 11. FINANCIJSKI PRIHODI I RASHODI

|                                                                         | 2025.          | 2024.          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Financijski prihodi</b>                                              |                |                |
| Prihodi od udjela u dobiti od povezanih društava                        | 2.000          | 5.608          |
| Prihodi od zateznih kamata                                              | 658            | -              |
| Prihodi od kamata na zajmove dane nepovezanim društvima                 | 137            | 112            |
| Prihodi od kamata na zajmove dane povezanim društvima (bilješka 31)     | 120            | 102            |
| Pozitivne tečajne razlike – nepovezana društva                          | 70             | 2              |
| Nerealizirani dobici od ukidanja očekivanih kreditnih gubitaka          | 59             | 2              |
| Prihodi od kamata po oročenim depozitima                                | 59             | 90             |
| Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine                   | 8              | -              |
| <b>Ukupno financijski prihodi</b>                                       | <b>3.111</b>   | <b>5.916</b>   |
| <b>Financijski rashodi</b>                                              |                |                |
| Rashodi kamata na kredite banaka                                        | (831)          | (1.074)        |
| Vrijednosno usklađenje danih zajmova                                    | (214)          | -              |
| Rashodi kamata na zajmove primljene od povezanih društava (bilješka 31) | (146)          | (108)          |
| Rashodi kamata po najmovima (bilješka 16)                               | (123)          | (184)          |
| Nerealizirani gubici – fer vrijednost financijske imovine (bilješka 18) | (45)           | (92)           |
| Rashodi pri prodaji obveznica i depozitarnih zapisa                     | (41)           | -              |
| Negativne tečajne razlike – nepovezana društva                          | (15)           | (16)           |
| Zatezne kamate                                                          | (1)            | (1)            |
| Umanjenje vrijednosti za očekivane kreditne gubitke prema MSFI 9        | -              | (1)            |
| <b>Ukupno financijski rashodi</b>                                       | <b>(1.416)</b> | <b>(1.476)</b> |
| <b>Neto financijski rezultat</b>                                        | <b>1.695</b>   | <b>4.440</b>   |

Društvo, kao jedini član društva Ekonex d.o.o. Našice, donijelo je 23. svibnja 2025. godine odluku o isplati udjela u dobiti u iznosu 2.000 tisuće eura (30. travnja 2024.: 1.633 tisuće eura). Potraživanje za udio u dobiti zatvoreno je nenovčanom transakcijom u obje godine.

Društvo, kao jedini član društva Dilj d.o.o. Vinkovci, donijelo je 30. travnja 2024. godine odluku o isplati udjela u dobiti u iznosu 3.975 tisuće eura. Potraživanje za udio u dobiti zatvoreno je nenovčanom transakcijom.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 12. POREZ NA DOBIT I ODGOĐENA POREZNA IMOVINA

Porez na dobit ostvaren u Republici Hrvatskoj obračunava se primjenom stope od 18% na utvrđenu oporezivu dobit za tekuću godinu.

Usklađenje poreza na dobit je kako slijedi:

|                               | 2025.        | 2024.        |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Trošak poreza na dobit</b> |              |              |
| Tekući porez                  | 5.845        | 6.972        |
| Odgođeni porez                | (137)        | (95)         |
| <b>Ukupno</b>                 | <b>5.708</b> | <b>6.877</b> |

Usklađenje odgođene porezne imovine kroz račun dobiti i gubitka je kako slijedi:

|                                                                   | 2025.      | 2024.      |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>                                  | <b>277</b> | <b>182</b> |
| Ukidanje odgođene porezne imovine – MRS 19                        | (15)       | (8)        |
| Priznavanje odgođene porezne imovine – MRS 19                     | 22         | 17         |
| Ukidanje porezne imovine temeljem odbitnih privremenih razlika    | (22)       | (54)       |
| Priznavanje porezne imovine temeljem odbitnih privremenih razlika | 152        | 140        |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>                                 | <b>414</b> | <b>277</b> |

Odgođena porezna imovina nastala je od porezno nepriznatih rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine za odlazak u redovnu mirovinu, ukalkuliranih troškova neiskorištenih godišnjih odmora te ispravka vrijednosti koji nisu porezno priznati i ostala rezerviranja.

Tekući porez na dobit i dobit iskazana u računu dobiti i gubitka je prikazan kako slijedi:

|                                                  | 2025.         | 2024.         |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Dobit prije oporezivanja</b>                  | <b>32.626</b> | <b>43.806</b> |
| Porez po stopi od 18%                            | 5.873         | 7.885         |
| Trajne razlike – porezno nepriznati troškovi     | 213           | 211           |
| Trajne razlike – neoporezivi prihodi             | (360)         | (1.092)       |
| Privremene razlike – porezno nepriznati troškovi | 156           | 48            |
| Privremene razlike – neoporezivi prihodi         | (37)          | (80)          |
| <b>Tekući porez na dobit</b>                     | <b>5.845</b>  | <b>6.972</b>  |
| <br>Efektivna porezna stopa                      | <br>17,92%    | <br>15,92%    |

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 13. NEMATERIJALNA IMOVINA

|                                               | Računalni<br>programi | Nematerijalna<br>imovina u<br>izgradnji | Ukupna<br>nematerijalna<br>imovina |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Nabavna vrijednost</b>                     |                       |                                         |                                    |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>       | <b>1.803</b>          | <b>-</b>                                | <b>1.803</b>                       |
| Povećanja                                     | -                     | 187                                     | 187                                |
| Prijenos u upotrebu                           | 187                   | (187)                                   | -                                  |
| Smanjenja                                     | (3)                   | -                                       | (3)                                |
| Prijenos sa Nekretnina, postrojenja i opreme. | 1                     | -                                       | 1                                  |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>1.988</b>          | <b>-</b>                                | <b>1.988</b>                       |
| Povećanja                                     | -                     | 1.926                                   | 1.926                              |
| Smanjenja                                     | (2)                   | -                                       | (2)                                |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>1.986</b>          | <b>1.926</b>                            | <b>3.912</b>                       |
| <b>Ispravak vrijednosti</b>                   |                       |                                         |                                    |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>       | <b>1.594</b>          | <b>-</b>                                | <b>1.594</b>                       |
| Amortizacija                                  | 153                   | -                                       | 153                                |
| Smanjenja                                     | (3)                   | -                                       | (3)                                |
| Prijenos sa Nekretnina, postrojenja i opreme  | 1                     | -                                       | 1                                  |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>1.745</b>          | <b>-</b>                                | <b>1.745</b>                       |
| Amortizacija                                  | 125                   | -                                       | 125                                |
| Smanjenja                                     | (2)                   | -                                       | (2)                                |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>1.868</b>          | <b>-</b>                                | <b>1.868</b>                       |
| <b>Sadašnja vrijednost</b>                    |                       |                                         |                                    |
| <b>Na dan 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>243</b>            | <b>-</b>                                | <b>243</b>                         |
| <b>Na dan 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>118</b>            | <b>1.926</b>                            | <b>2.044</b>                       |

Ulaganja u nematerijalnu imovinu najvećim se dijelom odnosi na ulaganje u Navision poslovni informacijski sustav. Ulaganja u nematerijalnu imovinu u pripremi odnose se na ulaganja u digitalizaciju i automatizaciju poslovnih procesa.

Tijekom 2025. i 2024. godine Društvo nije imalo vrijednosno umanjenje nematerijalne imovine.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

**14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

|                                         | Zemljište    | Zgrade         | Postrojenja i strojevi | Ostala oprema | Ostala imovina | Materijalna imovina u izgradnji | Predujmovi za materijalnu imovinu | Ukupna materijalna imovina |
|-----------------------------------------|--------------|----------------|------------------------|---------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| <b>Nabavna vrijednost</b>               |              |                |                        |               |                |                                 |                                   |                            |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b> | <b>4.224</b> | <b>116.208</b> | <b>79.396</b>          | <b>4.979</b>  | <b>156</b>     | <b>19.109</b>                   | <b>234</b>                        | <b>224.306</b>             |
| Povećanja                               | -            | -              | -                      | -             | -              | 11.146                          | 2.938                             | 14.084                     |
| Prijenosi u upotrebu                    | -            | 3.930          | 3.870                  | 744           | -              | (8.544)                         | -                                 | -                          |
| Prijenos na Ulaganja u nekretnine       | -            | -              | -                      | -             | -              | (875)                           | -                                 | (875)                      |
| Reklasifikacija                         | -            | 2.207          | (2.775)                | 568           | -              | -                               | -                                 | -                          |
| Prijenos na Nematerijalnu imovinu       | -            | -              | (1)                    | -             | -              | -                               | -                                 | (1)                        |
| Smanjenja                               | -            | -              | (1.120)                | (1.078)       | -              | -                               | -                                 | (2.198)                    |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b> | <b>4.224</b> | <b>122.345</b> | <b>79.370</b>          | <b>5.213</b>  | <b>156</b>     | <b>20.836</b>                   | <b>3.172</b>                      | <b>235.316</b>             |
| Povećanja                               | -            | -              | -                      | -             | -              | 17.943                          | 7.356                             | 25.299                     |
| Prijenosi u upotrebu                    | -            | 1.622          | 1.494                  | 716           | -              | (3.832)                         | -                                 | -                          |
| Prijenos na Ulaganja u nekretnine       | -            | (49)           | -                      | -             | -              | (693)                           | -                                 | (742)                      |
| Smanjenja                               | -            | -              | (334)                  | (234)         | -              | (345)                           | -                                 | (913)                      |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b> | <b>4.224</b> | <b>123.918</b> | <b>80.530</b>          | <b>5.695</b>  | <b>156</b>     | <b>33.909</b>                   | <b>10.528</b>                     | <b>258.960</b>             |
| <b>Ispravak vrijednosti</b>             |              |                |                        |               |                |                                 |                                   |                            |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b> | <b>-</b>     | <b>96.208</b>  | <b>64.776</b>          | <b>3.644</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>                        | <b>-</b>                          | <b>164.628</b>             |
| Amortizacija                            | -            | 1.703          | 2.580                  | 278           | -              | -                               | -                                 | 4.561                      |
| Smanjenja                               | -            | -              | (1.117)                | (1.015)       | -              | -                               | -                                 | (2.132)                    |
| Reklasifikacija                         | -            | 2.179          | (2.723)                | 544           | -              | -                               | -                                 | -                          |
| Prijenos na Nematerijalnu imovinu       | -            | -              | (1)                    | -             | -              | -                               | -                                 | (1)                        |
| Prijenos na Ulaganja u nekretnine       | -            | (3)            | -                      | -             | -              | -                               | -                                 | (3)                        |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b> | <b>-</b>     | <b>100.087</b> | <b>63.515</b>          | <b>3.451</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>                        | <b>-</b>                          | <b>167.053</b>             |
| Amortizacija                            | -            | 1.866          | 2.615                  | 368           | -              | -                               | -                                 | 4.849                      |
| Smanjenja                               | -            | -              | (332)                  | (197)         | -              | -                               | -                                 | (529)                      |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b> | <b>-</b>     | <b>101.953</b> | <b>65.798</b>          | <b>3.622</b>  | <b>-</b>       | <b>-</b>                        | <b>-</b>                          | <b>171.373</b>             |
| <b>Sadašnja vrijednost</b>              |              |                |                        |               |                |                                 |                                   |                            |
| <b>Na dan 31. prosinca 2024. godine</b> | <b>4.224</b> | <b>22.258</b>  | <b>15.855</b>          | <b>1.762</b>  | <b>156</b>     | <b>20.836</b>                   | <b>3.172</b>                      | <b>68.263</b>              |
| <b>Na dan 31. prosinca 2025. godine</b> | <b>4.224</b> | <b>21.965</b>  | <b>14.732</b>          | <b>2.073</b>  | <b>156</b>     | <b>33.909</b>                   | <b>10.528</b>                     | <b>87.587</b>              |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Ukupna nabavna vrijednost dugotrajne materijalne imovine koja je još u upotrebi, a čija je knjigovodstvena vrijednost nula na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 116.468 tisuća eura od čega se na građevinske objekte odnosi 68.814 tisuća eura, a na postrojenja i opremu 47.654 tisuće eura (31. prosinca 2024. godine: 124.710 tisuće eura od čega se na građevinske objekte odnosi 69.517 tisuća eura, a na postrojenja i opremu 55.193 tisuće eura).

Tijekom 2025. i 2024. godine Društvo nije imalo vrijednosno umanjenje nekretnina, postrojenja i opreme.

Sadašnja vrijednost imovine koja je dana pod hipoteku na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 12.412 tisuća eura (31. prosinca 2024. godine: 12.066 tisuća eura).

Imovina u pripremi u iznosu od 33.909 tisuća eura najvećim se dijelom odnosi na ulaganje u sunčanu elektranu Jalovište u iznosu 4.497 tisuća eura, ulaganje u projekt CO<sub>2</sub>NTESSA u iznosu 4.341 tisuću eura, ulaganje u projekt Bypass rotacijske peći u iznosu 3.718 tisuća eura, ulaganje u nekretninu u Zagrebu u iznosu 3.717 tisuća eura, ulaganje u nekretnine na lokaciji Pojatno u iznosu 3.624 tisuće eura, ulaganje u postrojenje za otpad iz grupe II (osušeni mulj) u iznosu 2.688 tisuća eura, ulaganje u zemljište u Našicama i Velimirovcu u iznosu 1.860 tisuća eura, ulaganje u nekretninu Vincilirinska kuća „Goveđa glava“ u iznosu 1.834 tisuće eura, ulaganje u postrojenje za otpad iz grupe I (RDF) u iznosu 1.487 tisuća eura, ulaganje u postrojenje za doziranje biomase na sušari sirovine u iznosu 1.174 tisuće eura, ulaganje u nekretninu na lokaciji Stupnik u iznosu 634 tisuće eura te ostalih manjih investicija i imovine u pripremi u iznosu 3.516 tisuća eura.

Na dan 31. prosinca 2025. godine Društvo ima 40.042 tisuće eura ugovorenih neizvršenih investicija koje se najvećim dijelom odnose na postrojenje za prihvata, pripremu, skladištenje, transport i doziranje RDF-a, automatizirani laboratorij za kontrolu kvalitete, sunčanu elektranu „Jalovište“, bypass rotacijske peći, postrojenje za otpad iz Grupe III za prihvata, skladištenje i doziranje tekućih otpada, postrojenje za prihvata stlačenog prirodnog plina te postrojenje separatora mlina cementa 2 (31. prosinca 2024. godine: 41.429 tisuća eura ugovorenih neizvršenih investicija koje se najvećim dijelom odnose postrojenje za prihvata, pripremu, skladištenje, transport i doziranje RDF-a, sunčanu elektranu „Jalovište“, bypass rotacijske peći, postrojenje za otpad iz Grupe III za prihvata, skladištenje i doziranje tekućih otpada, postrojenje za otpad iz grupe II za prihvata, obradu, skladištenje, transport i doziranje obrađenog neopasnog otpada - osušeni mulj i postrojenje za doziranje biomase na sušari sirovine).

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 15. ULAGANJA U NEKRETNINE

|                                              | Zemljište    | Zgrade       | Postrojenja | Ukupna<br>ulaganja u<br>nekretnine |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|------------------------------------|
| <b>Nabavna vrijednost</b>                    |              |              |             |                                    |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>      | <b>3.114</b> | <b>5.581</b> | <b>420</b>  | <b>9.115</b>                       |
| Prijenos sa Nekretnina, postrojenja i opreme | 735          | 140          | -           | 875                                |
| Smanjenja                                    | (1.234)      | (1.394)      | -           | (2.628)                            |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>      | <b>2.615</b> | <b>4.327</b> | <b>420</b>  | <b>7.362</b>                       |
| Prijenos sa Nekretnina, postrojenja i opreme | 125          | 617          | -           | 742                                |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>      | <b>2.740</b> | <b>4.944</b> | <b>420</b>  | <b>8.104</b>                       |
| <b>Ispravak vrijednosti</b>                  |              |              |             |                                    |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>      | <b>-</b>     | <b>217</b>   | <b>369</b>  | <b>586</b>                         |
| Amortizacija                                 | -            | 144          | -           | 144                                |
| Prijenos na Nekretnine, postrojenja i opremu | -            | 3            | -           | 3                                  |
| Smanjenja                                    | -            | (59)         | -           | (59)                               |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>      | <b>-</b>     | <b>305</b>   | <b>369</b>  | <b>674</b>                         |
| Amortizacija                                 | -            | 112          | 1           | 113                                |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>      | <b>-</b>     | <b>417</b>   | <b>370</b>  | <b>787</b>                         |
| <b>Sadašnja vrijednost</b>                   |              |              |             |                                    |
| <b>Na dan 31. prosinca 2024. godine</b>      | <b>2.615</b> | <b>4.022</b> | <b>51</b>   | <b>6.688</b>                       |
| <b>Na dan 31. prosinca 2025. godine</b>      | <b>2.740</b> | <b>4.527</b> | <b>50</b>   | <b>7.317</b>                       |

Ulaganja u nekretnine u iznosu od 7.317 tisuća eura odnose se na 4 stana, 2 poslovna prostora, 8 parkirnih mjesta, spremište, 3 poslovna objekta, betonaru Trstenik te 2 zemljišta u vlasništvu Društva, od kojih su 3 stana, 2 poslovna prostora, 8 parkirnih mjesta, spremište, 2 poslovna objekta i betonara Trstenik u najmu (31. prosinca 2024. godine: 6.688 tisuća eura odnose se na 4 stana, 2 poslovna prostora, 8 parkirnih mjesta, spremište, 3 poslovna objekta, betonaru Trstenik te 2 zemljišta u vlasništvu Društva, od kojih su 3 stana, 2 poslovna prostora, 8 parkirnih mjesta, spremište, 3 poslovna objekta i betonara Trstenik u najmu). Prihodi od najma ove imovine u 2025. godini iznose 241 tisuću eura (2024. godine: 705 tisuća eura). Fer vrijednost ove imovine približno je jednaka njenoj knjigovodstvenoj vrijednosti.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

**16. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA I OBVEZE PO NAJMOVIMA**

|                                               | <b>Zemljište</b> | <b>Vozila i oprema</b> | <b>Ukupno imovina<br/>s pravom<br/>korištenja</b> |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Nabavna vrijednost</b>                     |                  |                        |                                                   |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>       | <b>279</b>       | <b>5.246</b>           | <b>5.525</b>                                      |
| Prijenos                                      | -                | 779                    | 779                                               |
| Smanjenja (otuđenje, prodaja, ukidanje prava) | -                | (38)                   | (38)                                              |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>279</b>       | <b>5.987</b>           | <b>6.266</b>                                      |
| Prijenos                                      | -                | 895                    | 895                                               |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>279</b>       | <b>6.882</b>           | <b>7.161</b>                                      |
| <b>Ispravak vrijednosti</b>                   |                  |                        |                                                   |
| <b>Stanje 31. prosinca 2023. godine</b>       | <b>38</b>        | <b>640</b>             | <b>678</b>                                        |
| Amortizacija                                  | 13               | 583                    | 596                                               |
| Smanjenja (otuđenje, prodaja, ukidanje prava) | -                | (33)                   | (33)                                              |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>51</b>        | <b>1.190</b>           | <b>1.241</b>                                      |
| Amortizacija                                  | 13               | 615                    | 628                                               |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>64</b>        | <b>1.805</b>           | <b>1.869</b>                                      |
| <b>Sadašnja vrijednost</b>                    |                  |                        |                                                   |
| <b>Na dan 31. prosinca 2024. godine</b>       | <b>228</b>       | <b>4.797</b>           | <b>5.025</b>                                      |
| <b>Na dan 31. prosinca 2025. godine</b>       | <b>215</b>       | <b>5.077</b>           | <b>5.292</b>                                      |

Iznosi priznati u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti

|                                                                   | <b>2025.</b> | <b>2024.</b> |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Troškovi amortizacije na imovini s pravom korištenja              | 628          | 596          |
| Kamate po osnovi najмова (bilješka 11)                            | 123          | 184          |
| Troškovi koji se odnose na kratkoročni najam (bilješka 6)         | 919          | 787          |
| <b>Ukupno iznosi priznati u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti</b> | <b>1.670</b> | <b>1.567</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 16. IMOVINA S PRAVOM KORIŠTENJA I OBVEZE PO NAJMOVIMA (NASTAVAK)

Kretanje obveze za najam imovine s pravom korištenja bilo je kako slijedi:

|                                   | 2025.        | 2024.        |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>  | <b>2.857</b> | <b>4.192</b> |
| Rashod od kamata                  | 123          | 184          |
| Povećanje obveza tijekom godine   | 1.119        | 161          |
| Plaćanje obveza za najam          | (1.903)      | (1.680)      |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b> | <b>2.196</b> | <b>2.857</b> |

Obveze po najmovima dospijevaju kako slijedi:

|                       | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|-----------------------|--------------|--------------|
| U roku od godine dana | 1.236        | 1.462        |
| U drugoj godini       | 267          | 1.079        |
| U trećoj godini       | 181          | 103          |
| U četvrtoj godini     | 188          | 11           |
| U petoj godini        | 145          | 11           |
| Nakon pet godina      | 179          | 191          |
| <b>Ukupno</b>         | <b>2.196</b> | <b>2.857</b> |

Analizirano kao:

|                                   | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Kratkoročne obveze po najmovima   | 1.236        | 1.462        |
| Dugoročne obveze po najmovima     | 960          | 1.395        |
| <b>Ukupno obveze po najmovima</b> | <b>2.196</b> | <b>2.857</b> |

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 17. ULAGANJA U POVEZANA DRUŠTVA

|                                           | Vlasništvo u % |             | Iznos         |               |
|-------------------------------------------|----------------|-------------|---------------|---------------|
|                                           | 31.12.2025.    | 31.12.2024. | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
| Dilj d.o.o. Vinkovci                      | 100,00         | 100,00      | 29.332        | 29.332        |
| Polet a.d. Novi Bečej                     | 100,00         | 100,00      | 18.104        | 18.104        |
| Igma d.o.o. Koprivnica                    | 100,00         | 100,00      | 6.331         | 6.331         |
| Nexe d.o.o. Sarajevo                      | 100,00         | 100,00      | 5.249         | 5.249         |
| Nexe beton d.o.o. Novi Sad                | 100,00         | 100,00      | 5.038         | 5.038         |
| Nexe beton d.o.o. Sarajevo                | 100,00         | 100,00      | 3.353         | 3.353         |
| Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek         | 99,52          | 99,52       | 2.084         | 2.084         |
| Nexe Invest d.o.o. Našice                 | 100,00         | 100,00      | 3             | 3             |
| Ekonex d.o.o. Našice                      | 100,00         | 100,00      | 3             | 3             |
| Ispravak ulaganja - Nexe Invest d.o.o.    |                |             | 152           | 152           |
| Ispravak ulaganja u Nexe d.o.o. Sarajevo  |                |             | (5.249)       | (5.249)       |
| <b>Ukupno ulaganja u povezana društva</b> |                |             | <b>64.400</b> | <b>64.400</b> |

| Društvo                           | Djelatnost                                              |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Dilj d.o.o. Vinkovci              | Proizvodnja opeke i crijepa                             |
| Polet a.d. Novi Bečej             | Proizvodnja opeke i crijepa                             |
| Igma d.o.o. Koprivnica            | Vađenje šljunka i pijeska                               |
| Nexe beton d.o.o. Novi Sad        | Proizvodnja betona                                      |
| Nexe beton d.o.o. Sarajevo        | Proizvodnja betona                                      |
| Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek | Lučke i skladišne djelatnosti i trgovina                |
| Ekonex d.o.o. Našice              | Gospodarenje otpadom                                    |
| Nexe d.o.o. Sarajevo              | Proizvodnja betona i sličnih proizvoda                  |
| Nexe Invest d.o.o. Našice         | Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |

## 18. FINANCIJSKA IMOVINA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

|                                                         | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Ulaganja u vrijednosnice</b>                         |             |             |
| Vlasničke vrijednosnice                                 | 399         | 436         |
| Mezzanine                                               | 296         | 296         |
| Obveznice                                               | -           | 44          |
| Ulaganje u ostale vrijednosnice – depozitarni zapisi    | -           | 11          |
| Ispravak vrijednosti ulaganja u vlasničke vrijednosnice | (75)        | (75)        |
| <b>Ukupno financijska imovina po fer vrijednosti</b>    | <b>620</b>  | <b>712</b>  |

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka u 2025. godini odnosi se na ulaganja u dionice društva Kutjevo d.d. Kutjevo (324 tisuće eura) i Hajduk š.d.d. Split (0 tisuća eura).

Temeljem predstečajne nagodbe društva Ingoteh d.o.o. Osijek dio tražbina Društva u iznosu 296 tisuća eura pretvoren je u hibridni financijski instrument mezzanine.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 18. FINANCIJSKA IMOVINA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ RAČUN DOBITI I GUBITKA (NASTAVAK)

Kretanje financijske imovine po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka bilo je kako slijedi:

|                                           | 2025.      | 2024.      |
|-------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>          | <b>712</b> | <b>804</b> |
| Nerealizirani gubici (bilješka 11)        | (45)       | (92)       |
| Nerealizirani dobici (bilješka 11)        | 8          | -          |
| Prodaja obveznica i ostalih vrijednosnica | (55)       | -          |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>         | <b>620</b> | <b>712</b> |

### 19. ZALIHE

|                                         | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Sirovine, materijal i rezervni dijelovi | 16.250        | 14.585        |
| Roba na putu                            | 10.304        | 8.321         |
| Gotovi proizvodi                        | 1.629         | 1.650         |
| Proizvodnja u tijeku i poluproizvodi    | 871           | 3.452         |
| Sitan inventar                          | 287           | 296           |
| Ispravak vrijednosti zaliha             | (463)         | (368)         |
| <b>Ukupno zalihe</b>                    | <b>28.878</b> | <b>27.936</b> |

U 2025. godini ukupan trošak realiziranih vlastitih proizvoda iznosio je 98.023 tisuće eura (2024. godina: 81.610 tisuća eura).

Promjene na ispravku vrijednosti zaliha su kako slijedi:

|                                          | 2025.      | 2024.      |
|------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>         | <b>368</b> | <b>393</b> |
| Ispravci vrijednosti zaliha (bilješka 8) | 129        | 45         |
| Utrošak / prodaja ispravljenih zaliha    | (34)       | (70)       |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>        | <b>463</b> | <b>368</b> |

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 20. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

|                                                                              | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Dugotrajna potraživanja od nepovezanih kupaca u zemlji                       | 402           | 482           |
| <b>Ukupno dugotrajna potraživanja od kupaca</b>                              | <b>402</b>    | <b>482</b>    |
| Potraživanja od povezanih društava (bilješka 31)                             | 23.208        | 19.085        |
| Potraživanja od nepovezanih društava u zemlji                                | 18.124        | 21.221        |
| Potraživanja od nepovezanih društava u inozemstvu                            | 749           | 1.162         |
| Sumnjiva i sporna potraživanja                                               | 5.386         | 5.755         |
| Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca                                  | (5.868)       | (6.263)       |
| Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca – povezana društva (bilješka 31) | (5.344)       | (5.344)       |
| <b>Neto potraživanja od kupaca</b>                                           | <b>36.255</b> | <b>35.616</b> |
| Umanjenje vrijednosti za očekivane gubitke prema MSFI 9                      | -             | -             |
| <b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>                                         | <b>36.255</b> | <b>35.616</b> |
| Potraživanja stečena cesijama od povezanih društava (bilješka 31)            | 4.062         | 3.919         |
| Potraživanja stečena cesijama od nepovezanih društava u zemlji               | 2.208         | 2.637         |
| Predujmovi dani nepovezanim društvima                                        | 1.217         | 403           |
| Potraživanja za PDV                                                          | 188           | 122           |
| Ostala kratkoročna potraživanja                                              | 22            | 21            |
| Sumnjiva i sporna potraživanja po cesijama                                   | (1.474)       | (1.488)       |
| <b>Ukupno ostala potraživanja</b>                                            | <b>6.223</b>  | <b>5.614</b>  |
| <b>Ukupno potraživanja od kupaca i ostala potraživanja</b>                   | <b>42.478</b> | <b>41.230</b> |

Dugoročna potraživanja od nepovezanih društava u zemlji odnose se na potraživanja koja su reprogramirana temeljem Rješenja o predstečajnoj nagodbi.

Prosječno vrijeme naplate potraživanja od kupaca u 2025. godini je 89 dana (2024. godine: 93 dana).

Očekivani gubici prema MSFI 9 u 2025. godini iznose 0 tisuća eura (2024. godine: 0 tisuća eura).

Prije prihvaćanja novog kupca, Društvo koristi internu procjenu kreditne kvalitete potencijalnog kupca i definira kreditne limite za kupce. U određivanju naplativosti potraživanja od kupaca, Društvo razmatra svaku promjenu u kreditnoj kvaliteti potraživanja od kupaca od datuma kada je potraživanje inicijalno priznato do izvještajnog datuma. Koncentracija kreditnog rizika je ograničena, jer je baza kupaca velika i nepovezana.

Potraživanja od povezanih i nepovezanih kupaca dospjela su kako slijedi:

|                                                   | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Nedospjelo                                        | 13.727        | 17.913        |
| Manje od jednog mjeseca                           | 7.533         | 6.755         |
| Jedan do četiri mjeseca                           | 9.675         | 7.998         |
| Četiri do šest mjeseci                            | 3.636         | 916           |
| Šest do dvanaest mjeseci                          | 223           | 871           |
| Više od dvanaest mjeseci                          | 1.460         | 1.163         |
| <b>Ukupno kratkotrajna potraživanja od kupaca</b> | <b>36.254</b> | <b>35.616</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 20. POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (NASTAVAK)

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja od kupaca su kako slijedi:

|                                                            | 2025.         | 2024.         |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>                           | <b>11.607</b> | <b>13.537</b> |
| Ispravci vrijednosti potraživanja od nepovezanih društava  | 24            | 48            |
| Naplaćena ispravljena potraživanja od povezanih društava   | -             | (340)         |
| Naplaćena ispravljena potraživanja od nepovezanih društava | (251)         | (164)         |
| Ukinuta ispravljena potraživanja od nepovezanih društava   | -             | (91)          |
| Otpis ispravljenih potraživanja                            | (167)         | (1.383)       |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>                          | <b>11.213</b> | <b>11.607</b> |

Potraživanja od kupaca se umanjuju za procijenjene nenaplative iznose prodaje određene na osnovi ranijih iskustava naplate. Neto knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja je prihvatljiva procjena njihove fer vrijednosti te su za sva navedena potraživanja provjereni indikatori umanjenja vrijednosti i provedeni potrebni ispravci vrijednosti. Priznato umanjenje predstavlja razliku između knjigovodstvene vrijednosti potraživanja od kupaca i sadašnje vrijednosti očekivanih priljeva.

Promjene očekivanih gubitaka bile su kako slijedi:

|                                                   | 2025.    | 2024.      |
|---------------------------------------------------|----------|------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>                  | <b>-</b> | <b>112</b> |
| Ukidanje očekivanih gubitaka – nepovezana društva | -        | (112)      |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>                 | <b>-</b> | <b>-</b>   |

Potraživanja stečena cesijom odnose se na potraživanja ustupljena po cesiji i predstavljaju financijsku imovinu u obliku ugovornog prava da Društvo primi novac ili drugu financijsku imovinu.

Promjene na ispravku vrijednosti potraživanja stečenih cesijama su kako slijedi:

|                                                     | 2025.        | 2024.        |
|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>                    | <b>1.488</b> | <b>1.551</b> |
| Naplaćena ispravljena potraživanja stečena cesijama | (14)         | (30)         |
| Otpisana potraživanja stečena cesijama              | -            | (33)         |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>                   | <b>1.474</b> | <b>1.488</b> |

|                                         | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|
| Ukupno kratkotrajna potraživanja - neto | 42.478      | 41.230      |
| Očekivani kreditni gubici prema MSFI 9  | -           | -           |

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 21. POTRAŽIVANJA ZA DANE ZAJMOVE I OSTALA FINACIJSKA IMOVINA

|                                                                         | 31.12.2025.   | 31.12.2024.  |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Zajmovi dani povezanim društvima (bilješka 31)                          | 9.419         | 6.546        |
| Zajmovi dani nepovezanim društvima                                      | 3.726         | 3.588        |
| Tekuće dospijeće dugotrajnih zajmova danih nepovezanim društvima        | 1.589         | 1.589        |
| Jamčevine                                                               | 548           | 550          |
| Zajmovi dani fizičkim osobama                                           | 214           | 214          |
| Ostala financijska imovina                                              | 1             | -            |
| Umanjenje vrijednosti za očekivane kreditne gubitke prema MSFI 9        | (2)           | (61)         |
| Ispravak vrijednosti zajmova danih nepovezanim društvima                | (1.803)       | (1.589)      |
| Ispravak vrijednosti zajmova danih povezanim društvima (bilješka 31)    | (3.594)       | (3.594)      |
| <b>Ukupno potraživanja za dane zajmove i ostala financijska imovina</b> | <b>10.098</b> | <b>7.243</b> |

Prikazani zajmovi u okviru kratkotrajne financijske imovine uključuju glavnice po pojedinom zajmu kao i odgovarajuća potraživanja za kamate.

Zajmovi dani povezanim društvima:

|                                                        | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Nexe d.o.o. Sarajevo                                   | 3.594        | 3.594        |
| Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek                      | 3.068        | 2.952        |
| Nexe Invest d.o.o. Našice                              | 2.757        | -            |
| Ispravak vrijednosti zajmova danih povezanim društvima | (3.594)      | (3.594)      |
| <b>Ukupno zajmovi dani povezanim društvima</b>         | <b>5.825</b> | <b>2.952</b> |

Zajam društvu Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek odobren je uz redovnu kamatnu stopu u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (2025. godine: 4,38% godišnje; 2024. godine: 3,25% godišnje). Na dan 31. prosinca 2025. godine odobreni iznos zajma iznosi 2,65 milijuna eura. Rok oplate zajma je 23. lipnja 2026. godine. Zajam je osiguran mjenicom.

Zajam društvu Nexe Invest d.o.o. Našice odobren je uz redovnu kamatnu stopu u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (2025. godine: 4,38% godišnje; 2024. godine: 3,25% godišnje). Na dan 31. prosinca 2025. godine odobreni iznos zajma iznosi 3 milijuna eura. Rok oplate zajma je 15. rujna 2026. godine. Zajam je osiguran mjenicom.

Zajmovi dani nepovezanim društvima i fizičkim osobama

|                                                          | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Osilovac d.o.o. Feričanci                                | 3.726        | 3.589        |
| GP Put d.d. Sarajevo u stečaju                           | 1.589        | 1.589        |
| Zajmovi dani fizičkim osobama                            | 214          | 214          |
| Ispravak vrijednosti zajmova danih nepovezanim društvima | (1.803)      | (1.589)      |
| <b>Ukupno zajmovi dani nepovezanim društvima</b>         | <b>3.726</b> | <b>3.803</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 21. POTRAŽIVANJA ZA DANE ZAJMOVE I OSTALA FINACIJSKA IMOVINA (NASTAVAK)

Zajam društvu Osilovac d.o.o. Feričanci na revolving principu odobren je uz kamatnu stopu u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (2025. godine: 4,38% godišnje; 2024. godine: 3,25% godišnje). Na dan 31. prosinca 2025. godine odobreni iznos zajma iznosi 4,38 milijuna eura. Rok povrata zajma je 24. kolovoza 2026. godine, a instrument osiguranja je mjenica.

Promjene na ispravcima vrijednosti zajmova prikazane su kako slijedi:

|                                                          | 2025.        | 2024.        |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>                         | <b>1.589</b> | <b>1.589</b> |
| Ispravci vrijednosti zajmova danih nepovezanim društvima | 214          | -            |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>                        | <b>1.803</b> | <b>1.589</b> |

Sljedeća tablica prikazuje kretanje očekivanih kreditnih gubitaka koji su priznati za pojedinu financijsku imovinu. Kretanje očekivanih kreditnih gubitaka za kredite bilo je kako slijedi:

|                                         | 2025.     | 2024.     |
|-----------------------------------------|-----------|-----------|
|                                         | Stupanj 1 | Stupanj 1 |
| <b>Stanje na dan 1. siječnja</b>        | <b>61</b> | <b>62</b> |
| Povećanje očekivanih kreditnih gubitaka | -         | 1         |
| Smanjenje očekivanih kreditnih gubitaka | (59)      | (2)       |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca</b>       | <b>2</b>  | <b>61</b> |

Svi dani zajmovi alocirani su u 1. stupanj, a tijekom 2025. godine nije došlo do prijelaza među stupnjevima.

Za potrebe procjene umanjjenja vrijednosti, za kredite povezanim i drugim stranama, Društvo je na datum prve primjene procijenilo kako nije došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od inicijalnog datuma priznavanja te za navedenu imovinu koristi 12-mjesečni očekivani kreditni gubitak.

Pri utvrđivanju očekivanih kreditnih gubitaka za ovu imovinu, Uprava Društva je uzela u obzir publikacije vanjskih investicijskih „rating“ agencija, povijesno iskustvo te financijsku poziciju drugih ugovornih strana.

Nije bilo promjena u tehnikama procjene ili značajnim pretpostavkama tijekom tekućeg izvještajnog razdoblja u procjeni rezervacija za očekivane kreditne gubitke za tu financijsku imovinu.

### 22. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

|                                           | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Oročeni depoziti                          | 11.000        | 13.053        |
| Novac u banci u domaćoj valuti            | 450           | 991           |
| Novac u blagajni                          | 3             | 3             |
| <b>Ukupno novac i novčani ekvivalenti</b> | <b>11.453</b> | <b>14.047</b> |

Depoziti su oročeni kod poslovne banke uz fiksnu kamatnu stopu u iznosu 1,80% godišnje na rok dospijeca od 2 dana (2024. godina: kod poslovnih banaka uz fiksnu kamatnu stopu u rasponu 2,60% do 2,80% godišnje na rok dospijeca od 2 dana).

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 23. TEMELJNI KAPITAL

Temeljni kapital Društva predstavlja vlastite trajne izvore sredstava za financiranje poslovanja Društva i na datum bilance utvrđen je u iznosu 34.794 tisuće eura (31. prosinca 2024. godine: 34.794 tisuća eura). Temeljni kapital na 31. prosinca 2025. godine je raspodijeljen na 644.329 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 54,00 eura.

Vlasnička struktura Društva na dan 31. prosinca 2025. i 2024. godine bila je kako slijedi:

| Dioničar:        | Broj dionica   | Vlasništvo u % | Broj dionica   | Vlasništvo u % |
|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                  | 31.12.2025.    |                | 31.12.2024.    |                |
| Ivan Ergović     | 548.527        | 85,13          | 548.527        | 85,13          |
| Ostali dioničari | 92.469         | 14,54          | 92.469         | 14,54          |
| Vlastite dionice | 3.333          | 0,33           | 3.333          | 0,33           |
| <b>Ukupno</b>    | <b>644.329</b> | <b>100,00</b>  | <b>644.329</b> | <b>100,00</b>  |

Tijekom 2025. godine nije bilo otkupa vlastitih dionica. Tijekom 2024. godine Društvo je sklopilo dva ugovora o kupovini 3.333 vlastite dionice za 1.000 tisuća eura.

Odlukom Uprave Društva od 24. ožujka 2026. godine predložen je raspored dobiti iz 2025. godine u zadržanu dobit.

Dana 24. listopada 2025. godine Glavna skupština dioničara donijela je odluku o isplati dividende u iznosu 10,92 eura po dionici (2024. godine: 7,75 eura po dionici).

### 24. PRIČUVE

|                                        | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Ostale pričuve                         | 9.793         | 9.793         |
| Zakonske pričuve                       | 1.710         | 1.710         |
| Pričuve za otkupljene vlastite dionice | 1.000         | 634           |
| <b>Ukupno pričuve</b>                  | <b>12.503</b> | <b>12.137</b> |

Ostale pričuve nastale su 2021. godine u postupku pripajanja društva Nexxe grupa d.d. Našice, kao razlika između stavki udjela u društvu NEXE d.d. Našice i kapitala društva Nexxe grupa d.d. Našice.

Sukladno hrvatskim propisima Društvo je u ranijim razdobljima formiralo zakonske pričuve u iznosu od 1.710 tisuća eura. Ova pričuva nije raspodjeljiva.

Glavna skupština Društva donijela je 12. lipnja 2025. godine odluku o formiranju rezervi za otkupljene vlastite dionice iz zadržane dobiti u iznosu 366 tisuća eura (21. lipnja 2024. godine donijela je odluku o formiranju rezervi za otkupljene vlastite dionice iz zadržane dobiti u iznosu 634 tisuće eura).

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 25. OBVEZE PO KREDITIMA I ZAJMOVIMA

|                                                             | 31.12.2025.     | 31.12.2024.     |
|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Dugoročni krediti banaka                                    | 30.233          | 29.991          |
| <b>Ukupno dugoročni krediti i zajmovi</b>                   | <b>30.233</b>   | <b>29.991</b>   |
| Tekuće dospijeće dugoročnih kredita banaka (bilješka 29)    | (10.568)        | (10.777)        |
| <b>Ukupno tekuće dospijeće dugoročnih kredita i zajmova</b> | <b>(10.568)</b> | <b>(10.777)</b> |
| <b>Ukupne obveze po dugoročnim kreditima i zajmovima</b>    | <b>19.665</b>   | <b>19.214</b>   |

Dugoročni krediti odobreni su uz fiksne kamatne stope u rasponu od 0,5% - 4,5% godišnje, te promjenjive kamatne stope u rasponu 6M EURIBOR + 1,6% i 3M EURIBOR + 1,7%. Krediti su osigurani zalogom na nekretninama i pokretninama u vlasništvu NEXE d.d., te mjenicama i zadužnicama NEXE d.d. i sudužnika.

Usklada kretanja obveza s novčanim tokovima koji proizlaze iz financijskih aktivnosti bila je kako slijedi:

|                                         | Krediti banaka | Zajmovi povezanih društava | Ukupno        |
|-----------------------------------------|----------------|----------------------------|---------------|
| Novčane transakcije                     |                |                            |               |
| <b>Stanje na dan 1. siječnja 2024.</b>  | <b>45.184</b>  | <b>5.550</b>               | <b>50.734</b> |
| Primljeni krediti i zajmovi             | 538            | 4.000                      | 4.538         |
| Otplata kredita i zajmova               | (15.688)       | -                          | (15.688)      |
| Plaćene kamate                          | (1.114)        | -                          | (1.114)       |
| <b>Ukupno novčane transakcije</b>       | <b>28.920</b>  | <b>9.550</b>               | <b>38.470</b> |
| Nenovčane transakcije                   |                |                            |               |
| Rashod kamata                           | 1.074          | 108                        | 1.182         |
| Otplata kredita i zajmova               | -              | (5.825)                    | (5.825)       |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca 2024.</b> | <b>29.994</b>  | <b>3.833</b>               | <b>33.827</b> |
| Novčane transakcije                     |                |                            |               |
| <b>Stanje na dan 1. siječnja 2025.</b>  | <b>29.994</b>  | <b>3.833</b>               | <b>33.827</b> |
| Primljeni krediti i zajmovi             | 15.019         | 1.055                      | 16.074        |
| Otplata kredita i zajmova               | (12.777)       | (300)                      | (13.077)      |
| Plaćene kamate                          | (827)          | -                          | (827)         |
| <b>Ukupno novčane transakcije</b>       | <b>31.409</b>  | <b>4.588</b>               | <b>35.997</b> |
| Nenovčane transakcije                   |                |                            |               |
| Rashod kamata                           | 831            | 146                        | 977           |
| Otplata kredita i zajmova               | -              | (1.163)                    | (1.163)       |
| <b>Stanje na dan 31. prosinca 2025.</b> | <b>32.240</b>  | <b>3.571</b>               | <b>35.811</b> |

Kredit i zajmovi dospijevaju na naplatu kako slijedi:

|                                                                | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| U roku od godine dana                                          | 10.568        | 10.777        |
| U drugoj godini                                                | 14.606        | 9.794         |
| Od treće do uključivo pete godine                              | 4.526         | 9.420         |
| Nakon pete godine                                              | 533           | -             |
|                                                                | <b>30.233</b> | <b>29.991</b> |
| Manje: iznosi koji dospijevaju na naplatu u roku od 12 mjeseci | (10.568)      | (10.777)      |
| <b>Iznosi koji dospijevaju na naplatu nakon 12 mjeseci</b>     | <b>19.665</b> | <b>19.214</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 26. DUGOROČNA REZERVIRANJA

|                                                | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
|------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade | 480         | 443         |
| Rezerviranja za sudske sporove                 | 16          | 25          |
| <b>Ukupno dugoročna rezerviranja</b>           | <b>496</b>  | <b>468</b>  |

Pri izradi kalkulacija sadašnje vrijednosti obveze korištene su sljedeće pretpostavke: diskontna stopa 1,25%, stopa fluktuacije zaposlenika 3,10% (2024. godina: diskontna stopa 1,25%, stopa fluktuacije zaposlenika 5,52%).

Kretanje dugoročnih rezerviranja bilo je kako slijedi:

|                                         | Rezerviranja za<br>otpremnine i<br>jubilarne nagrade | Rezerviranja za<br>sudske sporove | Ukupno<br>dugoročna<br>rezerviranja |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Stanje 1. siječnja 2024. godine</b>  | <b>391</b>                                           | <b>25</b>                         | <b>416</b>                          |
| Povećanje rezerviranja                  | 95                                                   | -                                 | 95                                  |
| Ukidanje rezerviranja                   | (43)                                                 | -                                 | (43)                                |
| <b>Stanje 31. prosinca 2024. godine</b> | <b>443</b>                                           | <b>25</b>                         | <b>468</b>                          |
| Povećanje rezerviranja                  | 121                                                  | 9                                 | 130                                 |
| Ukidanje rezerviranja                   | (84)                                                 | (18)                              | (102)                               |
| <b>Stanje 31. prosinca 2025. godine</b> | <b>480</b>                                           | <b>16</b>                         | <b>496</b>                          |

### 27. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE

|                                                             | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Obveze prema dobavljačima u zemlji – nepovezana društva     | 8.032         | 8.707         |
| Obveze prema dobavljačima – povezana društva (bilješka 31)  | 5.878         | 4.961         |
| Obveze prema dobavljačima u inozemstvu – nepovezana društva | 3.365         | 1.596         |
| Obveze za nefakturiranu robu i usluge                       | 74            | 44            |
| <b>Ukupno kratkoročne obveze prema dobavljačima</b>         | <b>17.349</b> | <b>15.308</b> |
| Primljeni predujmovi od nepovezanih društava                | 7.439         | 4.802         |
| Obveze za dividendu                                         | 7.000         | 4.977         |
| Porezi i doprinosi                                          | 2.619         | 1.672         |
| Obveze prema zaposlenima                                    | 1.273         | 1.043         |
| Primljeni predujmovi od povezanih društava                  | -             | 18            |
| Ostale kratkoročne obveze                                   | 331           | 621           |
| <b>Ukupno ostale kratkoročne obveze</b>                     | <b>18.662</b> | <b>13.133</b> |
| <b>Ukupno obveze prema dobavljačima i ostale obveze</b>     | <b>36.011</b> | <b>28.441</b> |

Prosječno vrijeme plaćanja obveza prema dobavljačima u 2025. godini iznosilo je 74 dana (2024. godina: 76 dana).

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 28. OBVEZE PO KREDITIMA I ZAJMOVIMA

|                                                             | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kratkoročni krediti banaka                                  | 2.007         | 3             |
| Zajmovi od povezanih društava (bilješka 31)                 | 3.571         | 3.833         |
| <b>Ukupno kratkoročni krediti i zajmovi</b>                 | <b>5.578</b>  | <b>3.836</b>  |
| Tekuće dospijeće dugoročnih kredita banaka (bilješka 25)    | 10.568        | 10.777        |
| <b>Ukupno tekuće dospijeće dugoročnih kredita i zajmova</b> | <b>10.568</b> | <b>10.777</b> |
| <b>Ukupne obveze po kratkoročnim kreditima i zajmovima</b>  | <b>16.146</b> | <b>14.613</b> |

Obveze po kreditima i zajmovima uključuju glavnice po pojedinom kreditu ili zajmu kao i odgovarajuće obveze za kamate.

Društvu su odobrena dva okvirna ugovora u iznosu 6.000 tisuća eura i 1.000 tisuća eura. U prosincu 2025. godine sklopljeni su dodaci ugovorima kojima je rok korištenja produžen do 30. studenog 2026. godine. Okviri su osigurani zadužnicama i mjenicama. Kratkoročni kredit iskazan u 2025. godini odobren je iz okvira u iznosu 2.000 tisuća eura uz kamatnu stopu 3M EURIBOR + 0,8% godišnje.

### 29. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

|                                                                     | 31.12.2025.  | 31.12.2024.  |
|---------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Odgođeno priznavanje prihoda iz mjera EU                            | 2.501        | 1.305        |
| Obračunati troškovi emisijskih CO <sub>2</sub> jedinica             | 284          | 1.982        |
| <b>Ukupno odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja</b> | <b>2.785</b> | <b>3.287</b> |

Društvu su dodijeljena bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz EU fondova i Modernizacijskog fonda za provedbu projekta energetske obnove i proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora energije.

Društvo posluje sukladno Zakonu o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja (NN 67/25) i pripadajućim podzakonskim aktima koji se odnose na emisije stakleničkih plinova obveznica EU ETS sustava u kojem je od 1. siječnja 2013. godine. Društvo posjeduje važeću dozvolu za emisije stakleničkih plinova, a emisije iz postrojenja se prate prema odobrenom Planu praćenja koji je osnova za izradu godišnjeg izvještaja o emisijama stakleničkih plinova. Verifikaciju količina emisija CO<sub>2</sub> obavlja neovisno akreditirano tijelo. Društvo je obvezno najkasnije do 31. ožujka tekuće godine dostaviti Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije verificirani godišnji izvještaj o ukupnim emisijama stakleničkih plinova iz postrojenja u prethodnoj kalendarskoj godini, a najkasnije do 30. rujna tekuće godine izvršiti predaju ukupne verificirane količinu emisijskih jedinica u Registar unije. Društvo je ukinulo obračunate troškove emisijskih jedinica CO<sub>2</sub> u 2025. godini u iznosu 1.569 tisuća eura obzirom da posjeduje dovoljan broj jedinica na dan 31. prosinca 2025. godine.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 30. POTENCIJALNE OBVEZE

Vezano za primljene kredite banaka i druge financijske obveze povezanih društava Društvo je:

- sudužnik po obvezama za kredite banaka za društvo Dilj d.o.o. Vinkovci u iznosu 10,42 milijuna eura (2024. godina: 10,42 milijuna eura)
- sudužnik po obvezama za kredit banke za društvo Igma d.o.o. Koprivnica u iznosu 3,89 milijuna eura (2024. godina: 3,89 milijuna eura)
- sudužnik po obvezama za kredit banke za društvo AD Polet IGK Novi Bečej, uz sudužnika Nexe beton d.o.o. Novi Sad u iznosu 3,00 milijuna eura (2024. godina: 7,50 milijuna eura)
- sudužnik po obvezama za kredite banaka za društvo Osilovac d.o.o. Feričanci u iznosu 9,33 milijuna eura (2024. godina: 9,33 milijuna eura)

Na 31. prosinca 2025. godine Društvo ima izdanih zadužnica i mjenica dobavljačima u iznosu 18,78 milijuna eura (2024. godina: 14,88 milijuna eura) te izdanih instrumenata osiguranja bankama i drugim financijskim institucijama po vlastitim financijskim zaduženjima u iznosu od 122 milijuna eura (2024. godina: 88,82 milijuna eura).

### 31. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Ispravak vrijednosti potraživanja od povezanih društava na 31. prosinca 2025. godine iznosi 5.345 tisuća eura (Polet a.d. Novi Bečej 4.239 tisuća eura, Nexe d.o.o. Sarajevo 832 tisuće eura, Nexe Invest d.o.o. Našice 274 tisuća eura) (bilješka 20).

Na dan 31. prosinca 2025. godine Društvo ima potraživanja po osnovi cesija od povezanih društava u iznosu 4.062 tisuća eura (Nexe Invest d.o.o. Našice 3.865 tisuća eura, Nexe beton d.o.o. Sarajevo 197 tisuća eura) (bilješka 20).

Tijekom 2021. godine društvo je sklopilo ugovor o zajmu s društvom Dilj d.o.o. u iznosu 2 milijuna eura uz redovnu kamatnu stopu u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (2025. godine: 4,38% godišnje, 2024. godine: 3,25% godišnje). U ožujku 2023. godine sklopljen je dodatak ugovoru kojim je iznos zajma povećan na 4,8 milijuna eura. Zajam je osiguran mjenicom. Iznos obveze za primljeni zajam na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 3.571 tisuće eura (31. prosinca 2024. godine: 3.033 tisuće eura) (bilješka 28).

Društvo je u travnju 2022. godini sklopilo ugovor o zajmu s povezanim društvom Ekonex d.o.o. Našice na iznos 929 tisuća eura uz redovnu kamatnu stopu u visini kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (2025. godine: 4,38% godišnje, 2024. godine: 3,25% godišnje). U travnju 2023. godine sklopljen je dodatak ugovoru kojim je iznos zajma povećan na 2,5 milijuna eura. Rok povrata zajma je 1. travnja 2026. godine. Zajam je osigurana mjenicom. Iznos obveze za primljeni zajam na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 0 tisuća eura (31. prosinca 2024. godine: 800 tisuća eura) (bilješka 28). Zajam je tijekom 2025. godine vraćen nenovčanom transakcijom.

# Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

## 31. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Tijekom 2025. godine Društvo je poslovalo s povezanim stranama te ostvarivalo prihode i troškove na temelju kupoprodaje proizvoda i usluga, kao i financijske prihode, koji se mogu analizirati kako slijedi:

| 2025.                             | Poslovne aktivnosti |              |               |               | Financijske aktivnosti |              |            |            |
|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------|------------------------|--------------|------------|------------|
| Povezana društva                  | Potraživanja        | Obveze       | Prihodi       | Rashodi       | Obveze                 | Potraživanja | Prihodi    | Rashodi    |
| Nexe beton d.o.o. Novi Sad        | 15.621              | -            | 26.234        | -             | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe beton d.o.o. Sarajevo        | 1.465               | -            | 4.838         | 60            | -                      | -            | -          | -          |
| Igma d.o.o. Koprivnica            | 182                 | 3.699        | 1.535         | 5.106         | -                      | -            | -          | -          |
| Tvornica opeke d.o.o. Sarajevo    | 51                  | 1            | 354           | 1             | -                      | -            | -          | -          |
| Dilj d.o.o. Vinkovci              | 21                  | 2            | 182           | 29            | 3.571                  | -            | -          | 132        |
| Cement market d.o.o. Našice       | -                   | 13           | 138           | 46            | -                      | -            | -          | -          |
| Polet a.d. Novi Bečej             | 4.554               | -            | 127           | 7             | -                      | -            | -          | -          |
| Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek | 5                   | 763          | 66            | 1.496         | -                      | 3.068        | 116        | -          |
| Ekonex d.o.o. Našice              | -                   | 1.268        | 5             | 1.295         | -                      | -            | -          | 14         |
| Nexe Invest d.o.o. Našice         | 4.539               | 132          | 2             | 685           | -                      | 2.757        | 4          | -          |
| Nexe d.o.o. Sarajevo              | 832                 | -            | -             | -             | -                      | 3.594        | -          | -          |
| Ispravak vrijednosti              | (5.345)             | -            | -             | -             | -                      | (3.594)      | -          | -          |
| <b>Ukupno</b>                     | <b>21.925</b>       | <b>5.878</b> | <b>33.481</b> | <b>8.725</b>  | <b>3.571</b>           | <b>5.825</b> | <b>120</b> | <b>146</b> |
| <b>Povezane strane</b>            |                     |              |               |               |                        |              |            |            |
| Osilovac d.o.o. Feričanci         | 1.653               | 185          | 96            | 712           | -                      | 3.726        | 137        | -          |
| Gastro-market d.o.o. Našice       | 85                  | -            | 39            | 1.106         | -                      | -            | -          | -          |
| Rukometni klub Nexe Našice        | 75                  | -            | 10            | 730           | -                      | -            | -          | -          |
| Konjički klub Nexe Našice         | 16                  | -            | 8             | 50            | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe Sport d.o.o. Našice          | -                   | 8            | 1             | 48            | -                      | -            | -          | -          |
| Ispravak vrijednosti              | (58)                | -            | -             | -             | -                      | -            | -          | -          |
| <b>Ukupno</b>                     | <b>1.771</b>        | <b>193</b>   | <b>154</b>    | <b>2.646</b>  | <b>-</b>               | <b>3.726</b> | <b>137</b> | <b>-</b>   |
| <b>Sveukupno</b>                  | <b>23.696</b>       | <b>6.071</b> | <b>33.635</b> | <b>11.371</b> | <b>3.571</b>           | <b>9.551</b> | <b>257</b> | <b>146</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 31. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Tijekom 2024. godine Društvo je poslovalo s povezanim stranama te ostvarivalo prihode i troškove na temelju kupoprodaje proizvoda i usluga, kao i financijske prihode, koji se mogu analizirati kako slijedi:

| 2024.                             | Poslovne aktivnosti |              |               |               | Financijske aktivnosti |              |            |            |
|-----------------------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------|------------------------|--------------|------------|------------|
| Povezana društva                  | Potraživanja        | Obveze       | Prihodi       | Rashodi       | Obveze                 | Potraživanja | Prihodi    | Rashodi    |
| Nexe beton d.o.o. Novi Sad        | 12.026              | -            | 25.622        | -             | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe beton d.o.o. Sarajevo        | 736                 | -            | 3.893         | -             | -                      | -            | -          | -          |
| Igma d.o.o. Koprivnica            | 254                 | 2.488        | 1.319         | 3.628         | -                      | -            | -          | -          |
| Dilj d.o.o. Vinkovci              | 163                 | -            | 229           | 42            | 3.033                  | -            | -          | 91         |
| Cement market d.o.o. Našice       | -                   | 28           | 100           | 37            | -                      | -            | -          | -          |
| Polet a.d. Novi Bečej             | 4.451               | 18           | 84            | 11            | -                      | -            | -          | -          |
| Luka Tranzit Osijek d.o.o. Osijek | 6                   | 658          | 64            | 1.279         | -                      | 2.952        | 86         | -          |
| Tvornica opeke d.o.o. Sarajevo    | 1                   | -            | 19            | -             | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe Invest d.o.o. Našice         | 4.536               | 132          | 18            | 614           | -                      | -            | 16         | -          |
| Ekonex d.o.o. Našice              | -                   | 1.655        | 6             | 1.516         | 800                    | -            | -          | 17         |
| Polet keramika d.o.o. Novi Bečej  | -                   | -            | 1             | -             | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe d.o.o. Sarajevo              | 832                 | -            | -             | -             | -                      | 3.594        | -          | -          |
| Ispravak vrijednosti              | (5.345)             | -            | -             | -             | -                      | (3.594)      | -          | -          |
| <b>Ukupno</b>                     | <b>17.660</b>       | <b>4.979</b> | <b>31.355</b> | <b>7.127</b>  | <b>3.833</b>           | <b>2.952</b> | <b>102</b> | <b>108</b> |
| <b>Povezane strane</b>            |                     |              |               |               |                        |              |            |            |
| Osilovac d.o.o. Feričanci         | 1.564               | 1.519        | 98            | 1.760         | -                      | 3.588        | 102        | -          |
| Gastro-market d.o.o. Našice       | 36                  | 52           | 41            | 994           | -                      | -            | -          | -          |
| Rukometni klub Nexe Našice        | 63                  | -            | 19            | 855           | -                      | -            | -          | -          |
| Konjički klub Nexe Našice         | 7                   | 45           | 6             | 60            | -                      | -            | -          | -          |
| Nexe Sport d.o.o. Našice          | -                   | 25           | 2             | 54            | -                      | -            | -          | -          |
| Ispravak vrijednosti              | (58)                | -            | -             | -             | -                      | -            | -          | -          |
| <b>Ukupno</b>                     | <b>1.612</b>        | <b>1.641</b> | <b>166</b>    | <b>3.723</b>  | <b>-</b>               | <b>3.588</b> | <b>102</b> | <b>-</b>   |
| <b>Sveukupno</b>                  | <b>19.272</b>       | <b>6.620</b> | <b>31.521</b> | <b>10.850</b> | <b>3.833</b>           | <b>6.540</b> | <b>204</b> | <b>108</b> |

Ostvareni prihodi sa društvom Polet keramika d.o.o. Novi Bečej odnose se na razdoblje od 1. siječnja do 30. rujna 2024. godine kada je društvo pripojeno društvu Polet a.d. Novi Bečej.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 32. ISPLATE NAKNADA KLJUČNOM OSOBLJU

U 2025. godini ključnom osoblju Društva isplaćene su bruto plaće u iznosu 2.518 tisuća eura (2024. godina: 2.470 tisuća eura). Ključno osoblje se sastoji od 14 zaposlenika Društva i 5 članova Nadzornog odbora (2024. godina: 15 zaposlenika Društva i 5 članova Nadzornog odbora).

### 33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI

#### 33.1. Upravljanje rizikom kapitala

Društvo upravlja kapitalom kako bi osiguralo da će biti u mogućnosti nastaviti sa neograničenim vijekom poslovanja dok u isto vrijeme uvećava povrat vlasnicima kroz optimizaciju odnosa duga i kapitala.

Struktura kapitala Društva se sastoji od duga, koji uključuje obveze po kreditima i zajmovima i obveze po najmovima prikazane u bilješkama 16, 25 i 28, novca i novčanih ekvivalenata i kapitala koji se pripisuje vlasnicima, a koji se sastoji od temeljnog kapitala, zakonskih i ostalih pričuva i zadržane dobiti.

##### 33.1.1. Pokazatelj zaduženosti

Uprava prati strukturu izvora financiranja na tromjesečnoj osnovi. Kao dio ovog praćenja, Uprava uzima u obzir trošak financiranja i rizike povezane sa svakom od klasa izvora financiranja. Koeficijent zaduženosti na kraju godine može se prikazati kako slijedi:

|                                           | 31.12.2025.        | 31.12.2024.        |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Dug                                       | 38.007             | 36.684             |
| Novac i novčani ekvivalenti (bilješka 22) | (11.453)           | (14.047)           |
| <b>Neto dug</b>                           | <b>26.554</b>      | <b>22.637</b>      |
| <br><b>Kapital</b>                        | <br><b>183.379</b> | <br><b>163.461</b> |
| <b>Omjer neto duga i kapitala</b>         | <b>0,14</b>        | <b>0,14</b>        |

Dug uključuje obveze po dugoročnim i kratkoročnim kreditima te najmovima.

#### 33.2. Značajne informacije o računovodstvenim politikama

Detalji značajnih informacija o računovodstvenim politikama i usvojenih metoda uključujući i kriterije za priznavanje, na osnovi mjerenja i na osnovi toga koji su prihodi i troškovi priznati, u pogledu na svaku od klasa financijske imovine, financijskih obveza i vlasničkih instrumenata objavljeni su u bilješci 2 uz financijske izvještaje.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

#### 33.3. Kategorije financijskih instrumenata

|                                                                    | 31.12.2025.   | 31.12.2024.   |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Financijska imovina</b>                                         |               |               |
| Financijska imovina po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka | 620           | 712           |
| Zajmovi i potraživanja (uključujući novac i novčane ekvivalente)   | 58.208        | 57.388        |
|                                                                    | <b>58.828</b> | <b>58.100</b> |
| <b>Financijske obveze</b>                                          |               |               |
| Amortizirani trošak                                                | 55.356        | 51.992        |
|                                                                    | <b>55.356</b> | <b>51.992</b> |

Fer vrijednosti financijske imovine i obveza

Fer vrijednosti financijske imovine i obveza osim dugoročnih kredita približno su jednake njihovim knjigovodstvenim vrijednostima. Fer vrijednost dugoročnih kredita iznosi 34.952 tisuće eura (31. prosinca 2024. godine: 29.441 tisuća eura).

Društvo je koristilo sljedeće metode i pretpostavke prilikom procjene fer vrijednosti financijskih instrumenata:

#### Potraživanja i depoziti kod banaka

Za imovinu koja dospijeva unutar tri mjeseca, knjigovodstvena vrijednost približna je fer vrijednosti uslijed kratkotrajnosti ovih instrumenata. Za dugoročnija sredstva, ugovorene kamatne stope ne odstupaju značajno od trenutnih tržišnih te je sukladno tome njihova fer vrijednost približna knjigovodstvenoj.

#### Obveze po kreditima

Fer vrijednost kratkoročnih obveza je približna knjigovodstvenoj vrijednosti uslijed kratkoročnosti ovih instrumenata. Uprava vjeruje da se njihova fer vrijednost ne razlikuje značajno od njihove knjigovodstvene vrijednosti.

Prema trenutno važećem ugovoru o sindiciranom kreditu, Grupa je u obvezi održavati sljedeće financijske pokazatelje:

- održavati Omjer pokrića za podmirenje duga na razini minimalno 1,2x za čitav rok otplate kredita;
- održavati Omjer neto Financijskog duga i EBITDA na razini maksimalno 3x u 2021. i 2022. godini; 2x od 2023. godine nadalje;
- održavati Omjer Financijskog duga i EBITDA na razini maksimalno 4x u 2021. i 2022. godini; 3x od 2023. godine nadalje;
- održavati Omjer pokrića kamata na razini minimalno 5x za 2021. i 2022. godinu; 7x od 2023. godine nadalje;
- održavati omjer vrijednosti Nekretnina i Dugovanja minimalno 36%.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

#### 33.3. Kategorije financijskih instrumenata (nastavak)

##### Ostali financijski instrumenti

Financijski instrumenti Društva koji nisu vrednovani po fer vrijednostima su potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima te ostale kratkoročne obveze. Povijesna knjigovodstvena vrijednost potraživanja i obveza, uključujući rezerviranja, koji su u skladu s uobičajenim uvjetima poslovanja približno je jednaka njihovoj fer vrijednosti.

Sljedeća tabela predstavlja financijsku imovinu vrednovanu po fer vrijednosti u bilanci sukladno hijerarhiji fer vrijednosti (Društvo nema financijskih obveza koje su klasificirane kao Obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka). Ova hijerarhija grupira financijsku imovinu u tri razine ovisno o značajnosti ulaznih varijabli korištenih u mjerenju fer vrijednosti financijske imovine. Hijerarhija fer vrijednosti ima sljedeće razine:

- 1. razina: cijene koje kotiraju na aktivnim tržištima za identičnu imovinu
- 2. razina: ulazne varijable koje ne predstavljaju gore navedene cijene iz prve razine već su vidljive za imovinu, bilo direktno (npr. kao cijene) ili indirektno (npr. izvedene iz cijena)
- 3. razina: ulazne varijable za imovinu koje se ne temelje na vidljivim tržišnim podacima.

Razina unutar koje je financijska imovina klasificirana temeljena je na najnižoj razini značajne ulazne varijable korištene u mjerenju fer vrijednosti. Financijska imovina mjerena po fer vrijednosti u bilanci grupirana je unutar hijerarhije fer vrijednosti kako slijedi:

| <b>31. prosinca 2025.</b>                    | 1. razina  | 2. razina  | 3. razina | Ukupno     |
|----------------------------------------------|------------|------------|-----------|------------|
| <b>Imovina</b>                               |            |            |           |            |
| Dugotrajna financijska imovina (bilješka 18) | 325        | 295        | -         | 620        |
| <b>Ukupno</b>                                | <b>325</b> | <b>295</b> | <b>-</b>  | <b>620</b> |

|                                              |            |            |          |            |
|----------------------------------------------|------------|------------|----------|------------|
| <b>31. prosinca 2024.</b>                    |            |            |          |            |
| <b>Imovina</b>                               |            |            |          |            |
| Dugotrajna financijska imovina (bilješka 18) | 317        | 395        | -        | 712        |
| <b>Ukupno</b>                                | <b>317</b> | <b>395</b> | <b>-</b> | <b>712</b> |

Fer vrijednost financijske imovine je određena na sljedeći način:

- Fer vrijednost financijske imovine kojom se trguje prema standardnim uvjetima i odredbama tržišta određena je na način da odražava tržišnu cijenu;
- Fer vrijednost ostale financijske imovine (uključujući derivative) je definirana u skladu s općeprihvaćenim cjenovnim modelom baziranom na analizi diskontiranog novčanog tijeka primjenom cijena koje se koriste tijekom tržišnih transakcija i kotiranih cijena sličnih instrumenata;
- Fer vrijednost derivativnih instrumenata određuje se prema kotiranim cijenama. Kada nisu poznate informacije o takvim cijenama, koristi se analiza diskontiranog novčanog tijeka koristeći krivulju prinosa za vijek trajanja instrumenta ne-opcijskih vrijednosnica i opcijski model cijena za opcijske vrijednosnice;
- Fer vrijednost ugovora o financijskom jamstvu određena je pomoću opcijskog modela gdje je glavna pretpostavka popust koji pojedini partneri procjenjuju na temelju tržišnih informacija i iznosa gubitka radi danih popusta.

### **33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)**

#### **33.4 Ciljevi upravljanja financijskim rizikom**

Funkcija riznice Društvu pruža podršku u poslovanju, koordinira pristup domaćem i međunarodnim tržištima novca, nadgleda i upravlja financijskim rizikom koji se odnose na poslovanje Društva kroz interne izvještaje o riziku kojima se analizira izloženost po stupnju i utjecaju rizika. Ovi rizici uključuju tržišni rizik (uključujući rizik valute, rizik kamatne stope na fer vrijednost i rizik cijene), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik kamatne stope na novčani tijek.

#### **33.5 Tržišni rizik**

Aktivnosti Društva su primarno izložene financijskom riziku promjene tečaja strane valute i kamatne stope (vidi dolje). Izloženost tržišnom riziku se dopunjava analizom osjetljivosti. Nije bilo promjena u izloženosti Društva tržišnom riziku ili načinu na koji se upravlja i mjeri rizik.

#### **33.6 Upravljanje valutnim rizikom**

Društvo obavlja određene transakcije denominirane u stranim valutama, po osnovu kojih dolazi do izloženosti promjenama tečaja stranih valuta ali ova izloženost nije značajna.

#### **33.7 Upravljanje kamatnim rizikom**

Društvo je izloženo kamatnom riziku jer posuđuje sredstva po promjenjivim kamatnim stopama. Izloženost Društva kamatnim stopama po osnovi financijske imovine i obveza je detaljno prikazana u bilješci 33.9., Upravljanje rizikom likvidnosti.

##### **33.7.1 Analiza osjetljivosti kamatne stope**

Analiza efekata promjene kamatne stope napravljena je za financijske instrumente za koje je Društvo izloženo kamatnom riziku na datum bilance. Za promjenjive kamatne stope analiza je napravljena pod pretpostavkom da je nepodmireni iznos obveza na datum bilance bio nepodmiren čitavu godinu. Promjena stope od 100 baznih jedinica (u 2024. godini: 100 baznih jedinica) koristi se za potrebe internog izvještavanja Upravi o riziku kamatnih stopa i predstavlja procjenu Uprave razumno mogućih promjena kamatnih stopa.

U slučaju povećanja, odnosno smanjenja kamatnih stopa za 100 baznih jedinica, a da su sve ostale varijable ostale nepromijenjene:

- dobit prije poreza za godinu koja je završila 31. prosinca 2025. godine bi se smanjila, odnosno povećala za iznos od 85 tisuća eura (2024. godine: dobit prije poreza bi se smanjila, odnosno povećala za 0 tisuće eura) po osnovu izloženosti kamatnom riziku. Ovo se uglavnom može pripisati izloženosti Društva kamatnim stopama na zajmovima s promjenjivim kamatnim stopama;
- osjetljivost Društva na kamatnu stopu se povećala/smanjila tijekom tekućeg razdoblja uglavnom zbog smanjenja u varijabilnoj stopi financijske imovine.

#### **33.8 Upravljanje kreditnim rizikom**

Kreditni rizik odnosi se na rizik da druga strana neće ispuniti svoje ugovorne obveze što će rezultirati financijskim gubitkom Društva. Društvo je usvojilo politiku da posluje samo s kreditno pouzdanim strankama i da osigura dovoljno kolaterala, gdje se pokaže kao potrebno, kao sredstvo za umanjenje rizika i financijskih gubitaka.

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

#### 33.8 Upravljanje kreditnim rizikom (nastavak)

Izloženost Društva i kreditni „rating“ klijenata se stalno nadgledaju, a ukupna vrijednost zaključenih transakcija je razdijeljena između odobrenih klijenata. Kreditna izloženost kontrolira se ograničenjima klijenata koje godišnje pregleda i odobrava Komisija za upravljanje rizikom.

Potraživanja od kupaca, neto, razdijeljena su na značajan broj klijenata, u različitim industrijama i geografskim područjima. Društvo nema značajnu izloženost kreditnom riziku prema jednom kupcu ili grupi kupaca koji imaju slične osobine. Društvo definira kupce kao kupce sa sličnim osobinama ukoliko su povezane osobe. Knjigovodstvena vrijednost financijske imovine prikazana u financijskim izvještajima, umanjena za gubitke po osnovi umanjenja vrijednosti, predstavlja maksimalnu izloženost Društva kreditnom riziku bez uzimanja u obzir vrijednosti prikupljenih kolaterala.

#### 34.9 Upravljanje rizikom likvidnosti

Krajnja odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti leži na Upravi Društva, koja je izgradila odgovarajući okvir za upravljanje rizikom likvidnosti kojim će se upravljati kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim potrebama za upravljanje likvidnošću Društva. Društvo upravlja ovim rizikom održavanjem adekvatnih rezervi, kreditima od strane banaka kao i ostalim izvorima financiranja, time što konstantno nadgleda prognozirane i stvarne novčane tijekove i uspoređuje profile dospjeća financijske imovine i obveza.

##### 33.9.1 Tabele za kamatni rizik i rizik likvidnosti

U idućoj tablici analizirano je preostalo razdoblje do ugovorenih dospjeća nederivativnih financijskih obveza Društva. Tablica je sastavljena na temelju nediskontiranih novčanih odljeva po financijskim obvezama po najranijem datumu na koji se od Društva može zatražiti plaćanje.

##### Dospjeće nederivativnih financijskih obveza

|                                               | Ponderirana<br>prosječna<br>kamatna stopa | Do 1<br>mjesec | 1 - 3<br>mjeseca | 3 -12<br>mjeseci | 1 - 5<br>godina | preko 5<br>godina | Ukupno        |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|-----------------|-------------------|---------------|
|                                               | %                                         |                |                  |                  |                 |                   |               |
| <b>2025.</b>                                  |                                           |                |                  |                  |                 |                   |               |
| Bez kamata                                    |                                           | 26.433         | 9.986            | 2.785            | 719             | -                 | 39.923        |
| Instrumenti po promjenjivoj<br>kamatnoj stopi | 3,98%                                     | 106            | 210              | 6.795            | 5.786           | -                 | 12.897        |
| Instrumenti po fiksnoj<br>kamatnoj stopi      | 2,73%                                     | 1.086          | 2.166            | 8.230            | 18.264          | 2.625             | 32.371        |
|                                               |                                           | <b>27.625</b>  | <b>12.362</b>    | <b>17.810</b>    | <b>24.769</b>   | <b>2.625</b>      | <b>85.191</b> |
| <b>2024.</b>                                  |                                           |                |                  |                  |                 |                   |               |
| Bez kamata                                    | -                                         | 22.431         | 10.433           | 3.286            | 702             | -                 | 36.852        |
| Instrumenti po promjenjivoj<br>kamatnoj stopi | 2,68%                                     | 4              | 19               | 878              | 3.086           | -                 | 3.987         |
| Instrumenti po fiksnoj<br>kamatnoj stopi      | 2,49%                                     | 1.093          | 2.175            | 9.719            | 20.990          | -                 | 33.977        |
|                                               |                                           | <b>23.528</b>  | <b>12.627</b>    | <b>13.883</b>    | <b>24.778</b>   | <b>-</b>          | <b>74.816</b> |

## Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

---

### 33. FINANCIJSKI INSTRUMENTI (NASTAVAK)

#### 33.9 Upravljanje rizikom likvidnosti (nastavak)

Društvo ima pristup izvorima financiranja. Na datum bilance Društvo ima 14,08 milijuna eura neiskorištenih izvora financiranja (31. prosinca 2024. godine: 14,99 milijuna eura). Društvo očekuje da će podmiriti svoje ostale obveze iz operativnih novčanih tokova i priljeva od dospjele financijske imovine.

#### 33.10 Fer vrijednost financijskih instrumenata

Fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza određuje se na sljedeći način:

Fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza sa standardnim uvjetima i kojima se trguje na aktivnim likvidnim tržištima određuje se prema kotiranoj tržišnoj cijeni.

Fer vrijednost ostale financijske imovine i financijskih obveza se određuje sukladno generalno prihvaćenim modelima određivanja cijena na osnovu analize diskontiranog novčanog tijeka korištenjem cijena iz postojećih tržišnih transakcija.

### 34. NAČELO TRAJNOSTI POSLOVANJA

Poslovanje Društva pod pretpostavkom vremenske neograničenosti ovisi o sposobnosti Društva da osigura dovoljan tok novčanih sredstava kako bi pravovremeno podmirilo obveze, da osigura izvore financiranja ili refinanciranja ukoliko bi bilo potrebno i na kraju postigne uspješno poslovanje. Uprava Društva je uvjerena da će osigurati nastavak poslovanja Društva te da će nastaviti stvarati uvjete za održivo poslovanje u skladu s pretpostavkom o neograničenosti vremena poslovanja koja je primijenjena u izradi ovih financijskih izvještaja.

### 35. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon datuma Balance, nije bilo događaja koji bi značajno utjecali na godišnje nekonsolidirane financijske izvještaje Društva za 2025. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni ili korigirani.

Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje (nastavak)

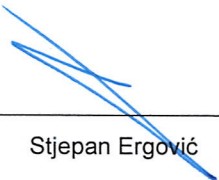
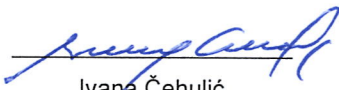
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

(Svi iznosi iskazani su u tisućama eura)

### 36. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 24. ožujka 2026. godine.

Potpisano u ime Uprave

|                                                                                   |                                                                                   |                                                                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |
| Josip Ergović                                                                     | Stjepan Ergović                                                                   | Ivan Ergović ml.                                                                   | Ivana Čehulić                                                                       |
| Predsjednik Uprave                                                                | Član Uprave                                                                       | Član Uprave                                                                        | Članica Uprave                                                                      |

 **nexe** d.d.  
Tajnovac 1, 31500 Našice, Hrvatska  
13

**Izvještaj posloводства**  
**NEXE d.d. Našice za 2025. godinu**

Izveštaj posloводства (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

---

**Sadržaj**

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| 1. Uvod .....                          | 57 |
| 2. Kadrovi .....                       | 58 |
| 3. Organizacijska struktura .....      | 59 |
| 4. Izveštaj posloводства.....          | 60 |
| 5. Zaštita okoliša.....                | 61 |
| 6. Plan poslovanja u 2026. godini..... | 62 |
| 7. Strategija razvoja.....             | 62 |
| 8. Rizici poslovanja.....              | 63 |

# Izveštaj posloводства (nastavak)

## za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

---

### 1. Uvod

NEXE d.d., sa sjedištem u Našicama, Tajnovac 1 ("Društvo"), registrirano je pri Trgovačkome sudu u Osijeku dana 31. prosinca 1992. godine. NEXE d.d. je moderna, inovativna i učinkovita tvrtka koja proizvodi i distribuira visokokvalitetne proizvode te doprinosi kvaliteti života kupca.

Misija Društva je u odgovornom građenju bolje budućnosti.

Vizija je biti prepoznatljiv proizvođač na svom području djelovanja, društveno odgovoran, koji stvara nove vrijednosti za svoje kupce, vlasnike, zaposlene i zajednicu.

U proizvodnom programu NEXE d.d. nalaze se:

SPECIJAL, CEM II/B-M (V-S) 42,5N, miješani portlandski cement

CEM II/A-S 42,5R, portlandski cement s dodatkom zgure

STANDARD, CEM II/B-M (P - S) 32,5R, miješani portlandski cement

CEM III/B 32,5N SR-LH, sulfatnootporni cement niske topline hidratacije

CEM II B-S 42,5R portland cement sa dodatkom zgure

CEM III/A 42,5N LH metalurški cement

NAMAL, MC5, zidarski cement.

Standard i specijal su na tržištu bili dostupni u vrećama od 25 kg i 40 kg, a zidarski cement se pakira u vreće od 20 kg. Budući da se Premium koristi za najzahtjevnije građevine, isporučuje se samo u rasutom stanju izravno na gradilišta.

Društvo proizvodi razne vrste betona, razvrstani prema razredima tlačne čvrstoće to su: C8/1; C12/15; C16/20; C20/25; C25/30; C30/37; C35/45; C40/50; C50/60.

To su standardni betoni, ali i unutar tih razreda tlačnih čvrstoća postoje betoni koji su sulfatnootporni, otporni na mraz i sol, otporni na habanje, vodonepropusni.

Prateći svjetske trendove razvoja cementne industrije i u skladu s naporima za smanjenje ugljičnog otiska, razvijen je novi, niskougljični cement, trgovačkog naziva GRAND e+, cement koji u potpunosti odgovara zahtjevima modernoga graditeljstva. Novi tip proizvoda – miješani portlandski cement, nižeg je sadržaja klinkera i široke primjene, oznake CEM II/B-M(V-S) 42,5N.

Društvo na dan 31. prosinca 2025. godine nije imalo podružnica koje bi, kao takve, bile registrirane u registru nadležnog Trgovačkog suda.

Tijekom 2025. godine nije bilo otkupa vlastitih dionica. Tijekom 2024. godine Društvo je sklopilo dva ugovora o kupovini 3.333 vlastite dionice za 1.000 tisuća eura.

Izvještaj posloводства (nastavak)  
za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

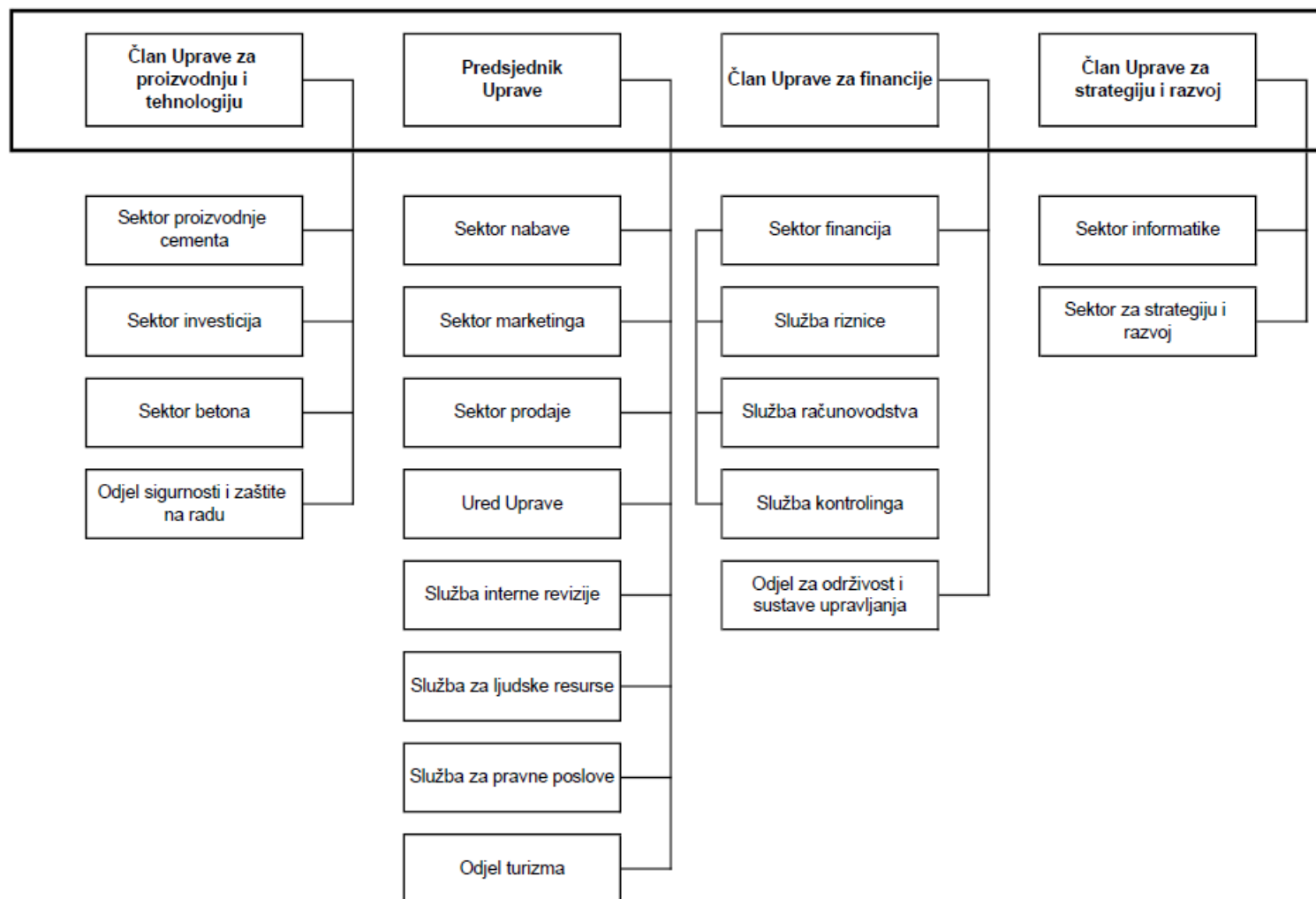
---

**2. Kadrovi**

NEXE d.d. je na dan 31. prosinca 2025. godine imalo 623 zaposlenika.

| Redni broj | Stručna sprema | Broj zaposlenih<br>31.12.2024. | % udjela | Broj zaposlenih<br>31.12.2025. | % udjela |
|------------|----------------|--------------------------------|----------|--------------------------------|----------|
| 1.         | DR             | 1                              | 0,16     | 1                              | 0,16     |
| 2.         | MR             | 4                              | 0,66     | 4                              | 0,64     |
| 3.         | VSS            | 153                            | 25,25    | 153                            | 24,56    |
| 4.         | VŠS            | 57                             | 9,41     | 60                             | 9,63     |
| 5.         | SSS            | 245                            | 40,43    | 262                            | 42,06    |
| 6.         | VKV            | 2                              | 0,33     | 2                              | 0,32     |
| 7.         | KV             | 118                            | 19,47    | 118                            | 18,94    |
| 8.         | PKV            | 7                              | 1,15     | 6                              | 0,96     |
| 9.         | NKV            | 19                             | 3,14     | 17                             | 2,73     |
|            | Ukupno         | 606                            | 100      | 623                            | 100      |

### 3. Organizacijska struktura



## Izvještaj posloводства (nastavak)

### za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine

---

#### 4. Izvještaj posloводства

Gledajući rezultate poslovanja u 2025. godini NEXE d.d. je ostvario ukupni prihod 158 milijuna eura što je povećanje od 7% u odnosu na ostvarenje u 2024. godini.

Prihod od prodaje proizvoda ostvaren u 2025. godini povećan je za 12%. Rezultat je to rasta prihoda od prodaje cementa i namala za 6% te prihoda od prodaje betona za 38%.

Na rast prihoda u 2025. godini velik utjecaj imali su projekti čiji se intenzitet gradnje povećao tijekom godine. Dio projekata je završen, a dio projekata se nastavlja u 2026. godini.

Najznačajniji projekti:

Hrvatska: Trg pravde, Paromlin, KBC Rebro, Terminal Luka Osijek, Koncertna dvorana Čepin, HNS kamp, PC Park Avenue, Hale, Podsused, Hotel Čepin, Praonica Čepin, Centar za starije osobe Našice, Farma Orlovnjak, Hey park Vinkovci, Bazeni Vinkovci, Cesta Križevci, obnova Siska i okolice, više stambeno-poslovnih zgrada u Zagrebu.

Bosna i Hercegovina: stambeno poslovni objekti Kendi, stambeno poslovni objekti Tibra, stambeno poslovni objekti Akvamontmerc, stambeno poslovni objekti Euro Stan, stambeno poslovni objekti Delta, Lidl, stambeni objekt Vila Vrapče, poslovni objekt Brojler, stambeno poslovni objekti Higijena, stambeno poslovni objekti Dženex 2, Poslovni objekt Vogošća.

Srbija: Pupinova Palata - Novi Beograd, CTPark - Šimanovci, Muehlbauer Technologies- Stara Pazova, Pinoles-Šimanovci, Fabrika kartona - Umka, Prečišćivač otpadnih voda – Boljevci, MB Trans Invest – Indjija, CTPark - Novi Sad, Delta Iron - Novi Sad, Eleven - Novi Sad, Continental – Kać, Panonka Zoned - Novi Sad.

Tijekom 2025. godine vodilo se računa o smanjenju troškova a osobito troškova koji nisu vezani uz redovnu djelatnost. Ukupni rashodi u 2025. godini na razini su od 126 milijuna eura što je za 21% više od prethodne 2024. godine. Društvo je u 2025. godini ostvarilo pozitivan neto rezultat u iznosu od 26,9 milijuna eura. Vrijednost ukupne imovine u 2025. godini iznosila je 261 milijuna eura te je veća od prethodne 2024. godine za 10%. Udio dugotrajne imovine iznosi 64%, dok ostalih 36% od ukupne imovine čini kratkotrajna imovina. Najveća stavka u dugotrajnoj imovini su ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu društva koja iznose 88 milijuna eura. Ukupna kreditna zaduženost prema bankama iznosi 36 milijuna eura od čega je u kratkoročnom dospjeću 16 milijuna eura, a preostalih 20 milijuna eura dospijeva u razdoblju dužem od godine dana. Društvo je plaćalo svoje obveze prema državi i zaposlenima uredno i pravovremeno. Buduća vremena donose velika iskušenja s obzirom na poslovnu okolinu i konkurenciju na tržištu, ali timskim radom i dobrom komunikacijom Društvo nastoji prebroditi zapreke i kroz veću dinamičnost poslovanja naći put u bolju budućnost kako za samo Društvo i zajednicu u kojoj djelujemo, tako i za vlasnike, zaposlenike i poslovne partnere.

## 5. Zaštita okoliša

Uspješno je u 2025. godini provedena recertifikacija sustava upravljanja okolišem i sustava upravljanja energijom od strane certifikacijske kuće DNV, a za ostale sustave: sustav upravljanja kvalitetom i sustav upravljanja zdravljem i sigurnosti su se provodili redovni nadzori od strane certifikacijske kuće DNV.

Provedena je verifikacija Izvešća o emisijama stakleničkih plinova za 2025. godinu. Predaja verificiranih emisijskih jedinica za 2024. godinu stakleničkih plinova sa korisničkog računa Organizacije na korisnički račun Registra EU obavljena je u zakonom propisanom roku.

Organizacija posjeduje propisane dozvole za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom te ostale dozvole propisane zakonskom regulativom, a koje je dužna ishoditi (Okolišna dozvola, Dozvola za emisije stakleničkih plinova).

Organizacija redovno izrađuje sva izvešća i dostavlja podatke na propisanim obrascima sukladno zakonskoj regulativi koja uređuje područje zaštite okoliša i dostavlja ih nadležnim tijelima uključujući podatke za Registar onečišćivanja okoliša (ROO), Godišnje izvešće o kontinuiranom i povremenom mjerenju emisija u zrak, Izvešća o sakupljanju i uporabi otpada, Izvešća o ispuštanjima onečišćujućih tvari u vode u vode i drugo.

Sva povremena mjerenja utjecaja na okoliš (mjerenja emisija onečišćujućih tvari u sve sastavnice okoliša) sukladno zakonskoj obavezi i učestalosti su u 2025. godini provodile ovlaštene pravne osobe. Organizacija je obveznik kontinuiranog mjerenja emisija onečišćujućih tvari u zrak iz dimnjaka rotacijske peći koja provodi sama Organizacija automatskim mjernim sustavom. O vrijednostima utvrđenih emisijskih veličina i vrijednosti parametara stanja otpadnih plinova obavlja se dnevno, mjesečno i godišnje izvješćivanje i kontinuirani prijenos o praćenju emisija u informacijski sustav koje vodi nadležno Ministarstvo za područje zaštite okoliša.. Tijekom 2025. godine provedeno je umjeravanje sustava za kontinuirano mjerenje emisija onečišćujućih tvari od strane ovlaštenog ispitnog laboratorija.

Svi značajni aspekti okoliša su pod kontrolom te nisu zabilježena nikakva odstupanja od zakonskom propisanih graničnih vrijednosti emisija.

Na automatskoj postaji za praćenje kvalitete zraka Zoljan provode se kontinuirana mjerenja koncentracija sumporovog dioksida (SO<sub>2</sub>), dušikovog dioksida (NO<sub>2</sub>) i koncentracija lebdećih čestica (PM10). Navedena se mjerenja provode akreditiranim ispitnim metodama, a provodi ga i mjernom postajom upravlja ovlaštena tvrtka Ekonerg d.o.o.

Prema rezultatima mjerenja, a sukladno zakonskoj regulativi RH iz područja zaštite zraka, kvaliteta zraka na ovom području za 2025. godine je klasificirana kao I. kategorija zraka u odnosu na NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> i lebdeće čestice PM10 s obzirom na zaštitu zdravlja ljudi.

## **6. Plan poslovanja u 2026. godini**

U 2025. godini planiralo se u skladu sa trenutnom situacijom u našem okruđu koja je obilježena poboljšanjem ali s naznakama da će se takva situacija ipak još dodatno popraviti tijekom 2026. godine.

Okolnosti u kojima posluje industrija građevinskog materijala u Hrvatskoj zahtijevaju kontinuiranu prilagodbu zahtjevima održivosti i dekarbonizacije u skladu s EU politikama, troškovnim pritiscima i izazovima radne snage. To zahtijeva značajna ulaganja u dekarbonizaciju poslovanja i razvoj novih, niskougljičnih proizvoda, a uzimajući u obzir kako je naša industrija energetski intenzivna, u cilju očuvanja naše konkurentnosti nužna su kontinuirana ulaganja i u energetske učinkovitost

U ovoj godini planiramo realizaciju projekata koji će dodatno doprinijeti povećanju naše energetske učinkovitosti, povećanju udjela zamjenskih goriva i sirovina, povećanju udjela obnovljivih izvora energije, te nastaviti naš put ka dekarbonizaciji poslovanja bilo kroz ulaganje u inovativne i moderne tehnologije, bilo kroz razvoj niskougljičnih proizvoda.

Od značajnijih investicija koje planiramo završiti u idućoj godini su Bypass rotacijske peći, sunčana elektrana Jalovište te postrojenja za otpad (RDF, osušeni mulj, tekući otpadi) i postrojenje za doziranje biomase na sušari sirovine.

Pri izradi plana prodaje cementa pošlo se od:

- očekivane potražnje na tržištu i
- proizvodnih kapaciteta.

Dinamika planirane proizvodnje cementa i po mjesecima prati dinamiku prodaje. Najveća proizvodnja planira se ostvariti u srpnju, kolovozu i rujnu, a najmanja u siječnju.

Prilikom planiranja proizvodnje po proizvodnim linijama imalo se u vidu i tehničko stanje postrojenja, mogućnosti i potrebe njegovog održavanja, rekonstrukcije proizvodnih postrojenja, mogućnosti opskrbe energijom, sirovinama, materijalima i ostalim neophodnim resursima, kadrovsku ekipiranost, financijsku osnovu poduzeća i čitav niz drugih pretpostavki o kojima ovisi poslovanje tvornice u okviru raspoloživih tehničkih, tehnoloških i društveno - ekonomskih uvjeta privređivanja.

## **7. Strategija razvoja**

Strategija razvoja NEXE d.d. usmjerena je na kontinuirano usavršavanje postojećih proizvoda, usvajanje novih grupa proizvoda, modernizaciju i proširenje kapaciteta, investiranje u zaštitu okoliša, zadržavanje i jačanje pozicija na hrvatskom i ostalim tržištima. Daljnji radovi na efikasnosti energenata u proizvodnji i smanjenju emisija plinova u okoliš.

## 8. Rizici poslovanja

Industrija građevinskog materijala ovisna je o razvoju graditeljstva koje je izravno povezano s općim stanjem gospodarstva. Unutar svakog tržišta u regiji u kojoj se posluje, graditeljstvo je ciklično i ovisno o gradnji stambenih i poslovnih objekata, o ulaganjima u javnom sektoru, te o ulaganjima države u infrastrukturne projekte. Rast na tržištu graditeljstva snažno je povezan s rastom bruto domaćega proizvoda na pripadajućem geografskom tržištu. Na građevinska tržišta također utječu i drugi makroekonomski čimbenici, poput demografskih čimbenika, kretanja kamatnih stopa na dugoročna zaduženja i dostupnost financiranja te potrošnja i politike monetarnih vlasti i države.

Prema zadnjim procjenama HNB-a, ako se uzmu u obzir ostvarenja u prvih devet mjeseci te kretanje indikatora mjesečne gospodarske aktivnosti dostupnih za četvrto tromjesečje, realni BDP u cijeloj 2025. mogao bi porasti za 3,7%. U 2026. godine prema zadnjim procjenama rast realnog BDP-a očekuje se na 3,2%.

Nadalje HNB naglašava i utjecaj inflacije odnosno rasta cijena kao dodatni udar na gospodarstvo. Inflacija potrošačkih cijena je nakon naglog porasta tijekom zadnje 3 godine, malo usporila tijekom 2025. godine na trenutno procijenjenih 3%. Na osnovi ostvarenja u dosadašnjem tijeku godine te vidljivom padu u zadnjih nekoliko mjeseci za očekivati je dodatno nižu stopu inflacije u 2026. godini koja bi prema procjenama HNB-a mogla iznositi 2,7%.

Vlada je dosad ograničavala marže energenata i cijena struje i time je ograničila cijene u industriji. Time je zaustavljen rast troškova proizvodnje u industriji. U neizvjesnim gospodarskim okolnostima, kada smanjenje investicija predstavlja ogroman rizik za građevinski sektor, itekako je važno nastaviti sa započetim investicijama, ali i poticati i olakšavati nove, kako u javnom tako i u privatnom sektoru. Izdašni javni paketi pomoći mogli bi ne samo podržati brzi oporavak već i biti praćeni programima javnih ulaganja.

NEXE d.d. usredotočen je na povećanje svojeg udjela na tržištu građevinskog materijala u Hrvatskoj, Srbiji, Bosni i Hercegovini, Mađarskoj i Sloveniji. To širenje ovisi o gospodarskom rastu tih zemalja, kao i o sposobnosti NEXE d.d. da se prilagodi i bude fleksibilna na izuzetno konkurentnom tržištu.

U okviru financijskih rizika treba izdvojiti valutni rizik koji se javlja pri izvozu gotovih proizvoda na inozemna tržišta te valutni rizik koji se javlja pri uvozu energenata i sirovina s inozemnih tržišta. Kamatni rizici proizlaze iz primljenih kredita od financijskih institucija koje prate promjenjive kamatne stope. Kao posljedica visokih stopa inflacije očekivanja su da će doći i do promjena kamatnih stopa kako na svjetskom tako i na europskom tržištu. Detalji korištenih financijskih instrumenata kojima Društvo upravlja ovim rizicima navedeni su u bilješkama uz nekonsolidirane financijske izvještaje (bilješka 33).